



سازمان خصوصی سازی

گزارش اقدامات سازمان خصوصی سازی

در دوره فعالیت دولت سیزدهم

(شهریورماه ۱۴۰۰ لغایت اردیبهشت ماه ۱۴۰۲)

۱. انجام ۵۸ درصد واگذاریهای ۲۲ سال اخیر، در دوره فعالیت دولت سیزدهم

سازمان خصوصی سازی از ابتدای سال ۱۳۸۰ لغایت ۱۴۰۲/۰۲/۱۵، ارزشی معادل ۶۳۷ هزارمیلیارد تومان از سهام و دارایی های متعلق به دولت و شرکت های دولتی را به بخش غیر دولتی واگذار نموده است. شایان ذکر است در دوره فعالیت دولت سیزدهم، ارزشی معادل ۳۷۱ هزار میلیارد تومان معادل ۵۸ درصد از ارزش کل واگذاری های ۲۲ سال اخیر، توسط سازمان خصوصی سازی به بخش غیردولتی منتقل شده است.

واگذاری های انجام یافته به تفکیک دوره قبل دولت سیزدهم و دوره فعالیت دولت سیزدهم

ارزش به هزار میلیارد تومان		دوره واگذاری
نسبت به کل	مبلغ	
42%	266	قبل از دولت سیزدهم (۱۳۸۰-۱۴۰۰/۰۶/۳۱)
58%	371	دوره فعالیت دولت سیزدهم (۱۴۰۰/۰۷/۰۱-۱۴۰۲/۰۲/۱۵)
100%	۶۳۷	جمع

واگذاری های انجام یافته به تفکیک دوره قبل از دولت سیزدهم و دوره فعالیت دولت سیزدهم



۲. انجام بزرگترین واگذاری تاریخ خصوصی سازی، در دوره فعالیت دولت سیزدهم



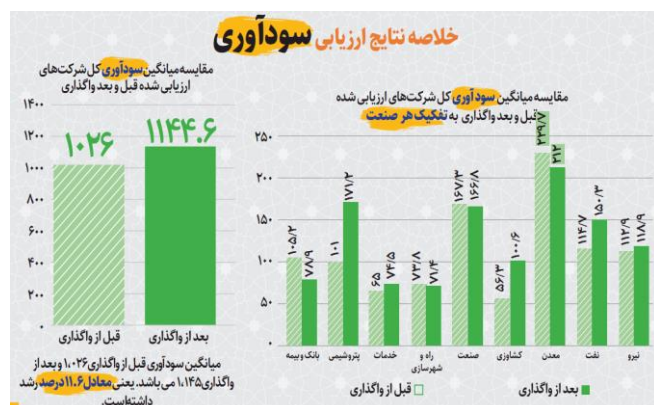
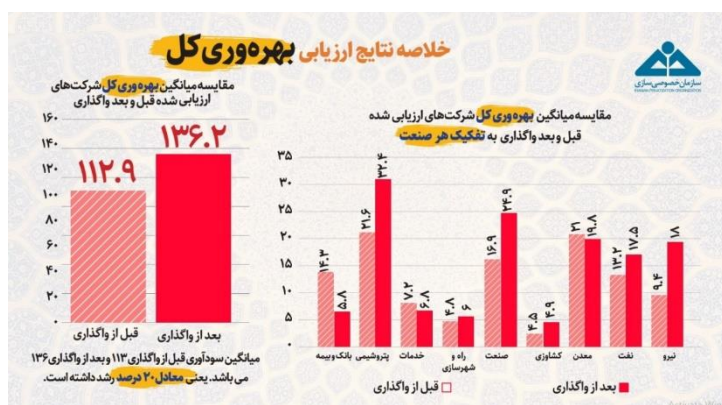
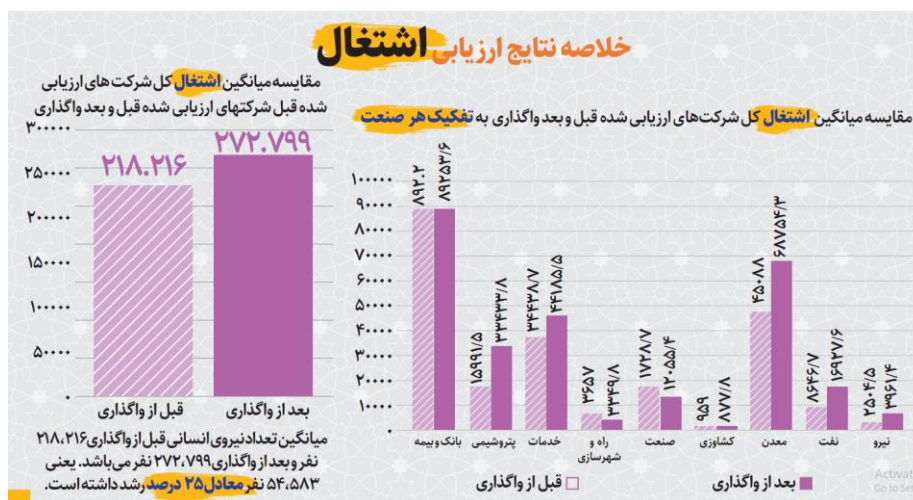
پس از چند بار عرضه ناموفق سهام متعلق به دولت در شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (هلدینگ)؛ و با وجود مقاومتهای غیرقابل وصف در مسیر عرضه مجدد این سهام، بالاخره عرضه مجدد ۱۲ درصد سهام این شرکت در سال ۱۴۰۱ با قیمت هر سهم بر مبنای قیمت تابلو بورس در روز عرضه به اضافه ۹۰٪ به شرط آنکه از ۱۳،۹۷۰ ریال کمتر نباشد و مجموعاً به ارزش ۸۲ هزار میلیارد تومان به تصویب هیات واگذاری رسید. اضافه کردن ۹۰٪ به قیمت تابلو بورس برای عرضه هر سهم، نوآوری جدیدی از طرف هیات واگذاری بود که تاکنون سابقه نداشت (سال ۱۴۰۰، قیمت هر سهم معادل قیمت تابلوی بورس به اضافه ۳۰ درصد به تصویب رسید و عرضه بر این اساس انجام یافته بود، که ناموفق بود).

رقابت سخت دو متقاضی خرید ۱۲ درصد سهام شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس منجر به ثبت حدود ۲۷۰ مرتبه پیشنهاد قیمت طی ۳ روز معاملاتی گردید، که رشد ۳۲/۵ درصدی قیمت سهام فروش رفته نسبت به قیمت پایه را بدنبال داشت. این معامله به تنهایی حدود ۲۲ درصد از ارزش واگذاری های ۲۲ سال اخیر را به خود اختصاص داده است. ارزش کل این معامله همراه با سود فروش اقساطی، ۱۴۲/۶ هزار میلیارد تومان می باشد که علاوه بر اینکه ۳۲/۶ هزار میلیارد تومان آن در سال ۱۴۰۱ به صورت نقد به خزانه واریز شد و حدود ۴۶ درصد مجموع تکالیف بودجه ای واریزی به خزانه سال ۱۴۰۱ از محل واگذاریها را محقق نمود، تا مدت ۴ سال هر ساله ۲۷/۵ هزار میلیارد تومان از محل این واگذاری قابل واریز به حساب خزانه خواهد بود.



۳. بهبود شاخص های عملکردی شرکت ها در نتیجه خصوصی سازی

نتایج حاصل از ارزیابی شرکت‌های واگذار شده به صورت کنترلی از نظر شاخص‌های مهم عملکردی همچون "اشتغال"، "سودآوری" و "بهره‌وری"، به شرح نمودارهای زیر، نشان دهنده نزدیک شدن خصوصی‌سازی به اهداف واقعی آن می‌باشد.



۴. برگزاری نخستین رویداد بین المللی خصوصی سازی در اقتصاد ایران در سال ۱۴۰۱

یکی از مهمترین محورهای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی، موضوع «خصوصی‌سازی» و «واگذاری مدیریت و مالکیت سهام و بنگاه‌های دولتی» به بخش غیردولتی است. اجرای این سیاست و مأموریت با وجود تأکید مقام معظم رهبری مبنی بر تسریع در انجام آن، به یکی از پرچالش‌ترین موضوعات و مباحث اقتصادی به ویژه در سالهای اخیر تبدیل شده است. باتوجه به این امر، با شروع به کار دولت سیزدهم آسیب‌شناسی خصوصی‌سازی و تبیین مسائل متعدد مترتب بر آن و خروج از غلبه چالش‌ها بر اجرای این سیاست اقتصادی، که یک سیاست ضروری برای بهبود و ارتقای نظام اقتصادی کشور و تحقق اهداف عالیه آن می‌باشد، به عنوان یکی از وظایف اصلی سازمان خصوصی‌سازی تعریف شد. با توجه به خلاء ناشی از عدم گفتگو و اطلاع‌رسانی و تبیین پیچیدگی‌ها، واقعیات و نتایج حاصل از آن و نیز عدم بازخوردگیری و اصلاح روش‌ها و کارآمدسازی آنها متناسب با شرایط جدید و در نتیجه واگذاری عرصه گفت‌وگو به منتقدین و مخالفان خصوصی‌سازی در نبود زبان گویا برای پاسخگویی و غلبه آن بر فضای فکری تصمیم‌گیران که بعضاً منتهی به قضاوت غیرواقعی از مسائل پیچیده واگذاری‌ها و خصوصی‌سازی‌ها می‌شود؛ ضروری است تا در اجرای برنامه خصوصی‌سازی، نظام گفتگو میان سیاست‌گذاران، منتقدین، ذینفعان و مجریان امر این برنامه اقتصادی شکل گرفته تا با نگاهی همه‌جانبه و واقع‌گرایانه بتوانیم هم نتایج واقعی خصوصی‌سازی و واگذاری‌ها و فرآیندهای آن را معرفی نمائیم و هم برای تعالی کار و ارتقای آن مبتنی بر تجارب به دست آمده، شیوه‌ها و روش‌های مناسب را با کمک دستگاههای اجرایی، تصمیم‌گیران و نخبگان امر طراحی کنیم. باتوجه به موارد پیش‌گفت و به منظور دستیابی به اهداف موصوف، سازمان خصوصی‌سازی با هدف «آسیب‌شناسی خصوصی‌سازی و ارائه گزارش واقع‌بینانه از نتایج واگذاری‌های انجام شده»، «فرهنگ سازی و روشنگری اذهان عمومی پیرامون اهداف، وظایف و پیامدهای خصوصی‌سازی در عرصه اقتصاد ملی» و «بهره‌گیری از تجربه‌های بین‌المللی از طریق مرور فرآیند خصوصی‌سازی در برخی کشورها» و ... نسبت به برگزاری نخستین رویداد بین‌المللی خصوصی‌سازی در اقتصاد ایران طی مدت ۴ روز (۳۱ اردیبهشت لغایت ۳ خرداد ۱۴۰۱)، با حضور مسئولین ارشد نظام از جمله ریاست محترم جمهور، ریاست محترم مجلس شورای اسلامی و دیگر دست‌اندرکاران نظام در حوزه اقتصاد کشور، اقدام نمود. در این راستا فرصتهای مشارکت و سرمایه‌گذاری در فرآیند خصوصی‌سازی، عملکرد دو دهه خصوصی‌سازی و همچنین کلیه شرکتهای واگذار شده در قالب نمایشگاه جانبی همایش و در ۹ پاورپوینت از منظر حوزه فعالیت، معرفی گردید. از مهمترین اقدامات صورت گرفته در این همایش برگزاری ۱۶ نشست تخصصی با حضور مسئولین، کارشناسان و متخصصین ملی و بین‌المللی بود. نتایج رویداد بین‌المللی مذکور در قالب یک کتاب بیش از ۲۰۰۰ صفحه‌ای با عنوان «خیزش خلق ارزش» چاپ و منتشر و علاوه بر دست‌اندرکاران، در اختیار تصمیم‌سازان و جامعه علمی کشور جهت بهره‌گیری از نظرات، به منظور دستیابی به بهترین فرآیندها در مدیریت دارایی‌های دولت، قرار گرفت.





عدم کارایی لازم در بهره گیری از اموال و داراییهای دولت، موجب درج احکامی در قانون برنامه ششم توسعه و قوانین بودجه سنواتی پیرامون موضوع مولدسازی گردید، لیکن عدم دستیابی به اهداف قوانین مذکور، موجب آسیب شناسی این امر با شروع به کار دولت سیزدهم شد؛ که در این راستا، عدم تمرکز در امور مرتبط با مدیریت دارایی های دولت و مولدسازی آنها، به عنوان بزرگترین آسیب شناسایی گردید. نظر به این امر، پیشنهاد تشکیل هیأت عالی مولدسازی دارایی های دولت با وظایف و اختیاراتی در زمینه شناسایی کامل اموال غیرمنقول دولت و تعیین تکلیف آنها از طریق روش های مختلف از جمله: «واگذاری و فروش اموال غیر منقول مازاد دولت و مولدسازی این اموال با مشارکت بخش خصوصی» و همچنین «تعیین تکلیف طرح های تملک داراییهای سرمایه ای نیمه تمام»، به شورای عالی هماهنگی اقتصادی (سران قوا) تقدیم گردید. با توجه به این امر، به موجب مصوبه شصت و هفتمین جلسه شورای مذکور ابلاغی مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ معاون اول محترم رئیس جمهور، هیات عالی مولدسازی دارایی های دولت تشکیل و مسئولیت دبیرخانه این هیأت و امور اجرایی مرتبط با مصوبه به وزارت امور اقتصادی و دارایی محول گردید؛ که این مسئولیت و کلیه وظایف مرتبط به آن به سازمان خصوصی سازی منتقل و مقرر شد دبیرخانه مذکور در این سازمان مستقر گردد. آئین نامه اجرایی ذی ربط در ۲۴ اسفند ماه ۱۴۰۱ به تصویب هیأت عالی مولدسازی دارایی های دولت و در ۶ فروردین ۱۴۰۲ به تایید شورای عالی هماهنگی اقتصادی (سران قوا) رسید. به موجب آئین نامه اخیرالذکر، مسئولیت های بزرگی همچون موارد زیر به نهاد مجری مولدسازی دارایی های دولت سپرده شده است:

- احصاء و پیشنهاد فهرست دارایی های مازاد دولت به هیات عالی مولدسازی دارایی های دولت
- پیشنهاد الگوی فروش یا مولدسازی داراییهای مازاد دولت به هیات عالی مولدسازی دارایی های دولت
- پیشنهاد فهرست طرحهای عمرانی نیمه تمام به هیات عالی مولدسازی دارایی های دولت
- انجام اقدامات اجرایی مرتبط با فروش و مولدسازی داراییهای مازاد دولت از جمله: شناسایی، آماده سازی و قیمت گذاری

هیات عالی مولدسازی دارایی های دولت از اوایل دی ماه ۱۴۰۱ نشست های خود را آغاز کرده و تا کنون بیش از ۲۰۵۰ ملک و دارایی را کد دولت، در مسیر ارزش گذاری و ارزش افزایی در راستای مولدسازی قرار گرفته است. سازمان خصوصی سازی با طراحی سامانه مولدسازی دارایی های دولت و تمرکز بر مولدسازی دارایی های دولت به شیوه ای درست و شفاف؛ انجام این مهم را با جدیت پیگیری می نماید.



۶. فراهم نمودن بستر واگذاری باشگاه‌های فرهنگی – ورزشی استقلال و پرسپولیس



پس از گذشت حدود یک دهه تلاش برای خصوصی سازی باشگاه‌های فرهنگی – ورزشی استقلال و پرسپولیس، و پس از چند بار عرضه ناموفق این باشگاه‌ها در سالهای گذشته، در سال ۱۴۰۰ و بعد از اقدامات گسترده به منظور آماده‌سازی باشگاه‌های موصوف، پذیرهنویسی برای افزایش سرمایه دو شرکت «باشگاه فرهنگی ورزشی استقلال» و «باشگاه فرهنگی ورزشی پرسپولیس» در بازار فرابورس از ۱۵ اسفند ماه سال ۱۴۰۰ شروع و تا پایان همان سال انجام گردید؛ با انجام این امر، از محل سلب حق تقدم دولت در افزایش سرمایه، حدود ۱۰ درصد سهام این شرکت‌ها به عموم مردم منتقل گردید. مبالغ ناشی از این پذیرهنویسی، جهت افزایش سرمایه دو باشگاه مذکور به منظور اصلاح ساختار این باشگاه‌ها، در اختیار آنها قرار گرفت. موضوع واگذاری باشگاه‌های موصوف، در سال ۱۴۰۱ پیگیری و پس از قیمت گذاری، حسب مصوبات هیات واگذاری، عرضه بلوک ۵۱ درصدی سهام این دو باشگاه در اسفندماه سال ۱۴۰۱ انجام شد. لیکن به دلیل عدم وجود متقاضی خرید، واگذاری سهام این دو باشگاه موفقیت آمیز نبود و منجر به فروش نشد. شایان ذکر است یکی از مهم‌ترین ایراداتی که توسط کنفدراسیون فوتبال آسیا نسبت به دو باشگاه استقلال و پرسپولیس وارد شده است، مشترک بودن و دولتی بودن مجمع هر دو باشگاه است، که در راستای رفع این چالش‌ها، حسب تصمیم هیات واگذاری، تا زمان واگذاری این دو باشگاه، مالکیت باشگاه استقلال به وزارت «امور اقتصادی و دارایی» و مالکیت باشگاه پرسپولیس به وزارت «ورزش و جوانان» منتقل گردید. همچنین قیمت گذاری مجدد بلوک ۵۱ درصدی هر دو باشگاه در فرودین ماه ۱۴۰۲ انجام پذیرفت و مقدمات عرضه آنها به منظور واگذاری به بخش غیر دولتی، در حال انجام است.

۷. واگذاری سهام به منظور متناسب سازی حقوق بازنشستگان و بیمه درمان تکمیلی ایثارگران



در راستای اجرای قوانین بودجه سال های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ و به منظور «پرداخت بدهی دولت به سازمان تأمین اجتماعی، بنیاد شهید و امور ایثارگران، سازمان بازنشستگی کشوری و ...، جهت متناسب سازی حقوق بازنشستگان تأمین اجتماعی و ارائه خدمات بیمه درمان تکمیلی ایثارگران»، واگذاری سهام برخی از شرکت های مشمول واگذاری بابت رد دیون دولت به سازمان و نهادهای مذکور در چارچوب تصویب نامه های هیأت وزیران در دستور کار قرار گرفت؛ و به این منظور، سهامی به ارزش ۱۹۷ هزار میلیارد تومان توسط هیأت واگذاری بابت واگذاری به نهادهای مذکور به منظور رد دیون دولت به تصویب رسید که در این راستا ۱۹۵ هزار میلیارد تومان عقد قرارداد با نهادهای مربوط انجام پذیرفته است.

۸. واگذاری سهام عدالت به جاماندگان



در راستای تکلیف مقرر در قانون بودجه سال ۱۴۰۱ اقدامات لازم از سوی سازمان خصوصی سازی در ارتباط با شناسایی و تکمیل بانک اطلاعاتی مشمولین جدید شامل افراد فاقد سهام تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره)، مددجویان سازمان بهزیستی کل کشور و سه دهک اول ایثارگران و همچنین تعیین پرتفوی سهام جهت اختصاص به این مشمولین به عمل آمد. با توجه به پیش بینی مجدد واگذاری سهام عدالت به جاماندگان در بند «ن» تبصره (۲) قانون بودجه سال ۱۴۰۲، امید است اجرای این مهم در کوتاهترین زمان ممکن، انجام پذیرد.

۹. آزادسازی سهام و بنگاههای واگذار شده

سهام واگذار شده تا تسویه کامل اقساط و ایفاء تعهدات مندرج در قرارداد از جمله تعیین تکلیف بدهی بنگاههای واگذار شده به شرکتهای مادر تخصصی، خزانه داری و سایر دستگاههای ذیربط، در وثیقه سازمان خصوصی سازی قرار می گیرد؛ ضمناً در طول این دوره، شرکتهای واگذار شده تحت نظارت سازمان خصوصی سازی قرار دارد و هرگونه ثبت صورتجلسه، اخذ تسهیلات، اصلاح

اساسنامه و سایر تصمیمات مدیریتی می بایست با مجوز سازمان خصوصی سازی انجام پذیرد؛ که تمام این امور، قدرت بخش خصوصی واقعی جهت اداره شرکت در یک فضای کاملاً رقابتی را محدود می نماید. علاوه بر این، آزادسازی سهام و بنگاههای واگذار شده می بایست با مراقبت کامل و حفظ حداکثری حقوق بیت المال انجام پذیرد، که همین امر موضوع آزادسازی سهام و بنگاههای واگذار شده را بسیار پیچیده می نماید. با این وجود، با شروع کار دولت سیزدهم (شهریورماه ۱۴۰۰) رفع آسیب مذکور جزء اولویت های سازمان خصوصی سازی قرار گرفت و طی این دوره، ضمن توجه حداکثری به منافع بیت المال، تعداد ۹۴ فقره قرارداد واگذاری (۱۸ فقره مربوط به شرکتهای واگذار شده و ۷۶ فقره مربوط به دارایی های واگذار شده)، که بعضاً با تاخیر چند ساله در آزادسازی مواجه بوده اند، به شرح جدول زیر، به طور کامل تسویه شده و سهام آنها آزاد گردیده است.

ردیف	نام شرکت	دارایی / شرکت	ردیف	نام شرکت	دارایی / شرکت
1	جایگاه سوخت CNG مشکات شرقی اصفهان	دارایی	33	جایگاه سوخت بیم	دارایی
2	جایگاه سوخت قلعه شور اصفهان	دارایی	34	جایگاه سوخت ۴ اصفهان	دارایی
3	جایگاه سوخت شماره ۱ سوه	دارایی	35	جایگاه سوخت عوض پور بنرعباس	دارایی
4	جایگاه سوخت ۹ تهران	دارایی	36	ساختمان اداری و انبار مید-منطقه ۱۰	دارایی
5	جایگاه سوخت نسه	دارایی	37	جایگاه سوخت معلم تهران	دارایی
6	جایگاه سوخت سان آری شمالی	دارایی	38	جایگاه سوخت کیمیل	دارایی
7	جایگاه سوخت سان آری جنوبی	دارایی	39	جایگاه سوخت خلخال	دارایی
8	جایگاه سوخت نصرت آباد	دارایی	40	جایگاه سوخت میناب	دارایی
9	جایگاه سوخت شماره ۱ زاهدان	دارایی	41	جایگاه سوخت مسجد سلیمان	دارایی
10	جایگاه سوخت شماره ۳ اهواز	دارایی	42	جایگاه سوخت بهشهر	دارایی
11	جایگاه سوخت شماره (۲۱) تهران	دارایی	43	انبار غله ماسور - منطقه ۱۲	دارایی
12	جایگاه سوخت سی ان جی اهواز	دارایی	44	سیلوی اردبیل - منطقه ۷	دارایی
13	جایگاه سوخت ۲ خرم آباد	دارایی	45	سیلوی قدیم خرم آباد - منطقه ۱۲	دارایی
14	جایگاه سوخت مراغه	دارایی	46	جایگاه سوخت لار	دارایی
15	جایگاه سوخت ۱ اصفهان	دارایی	47	جایگاه سوخت اراک	دارایی
16	جایگاه سوخت کرمان	دارایی	48	جایگاه سوخت فسا	دارایی
17	جایگاه سوخت بندر خمیر	دارایی	49	جایگاه سوخت شماره ۵ اصفهان	دارایی
18	جایگاه سوخت سنندج	دارایی	50	جایگاه سوخت شماره ۴ فارس	دارایی
19	جایگاه سوخت ۱ زنجان	دارایی	51	جایگاه سوخت ۳ بنرعباس	دارایی
20	جایگاه سوخت ریگان	دارایی	52	جایگاه سوخت شماره ۲ بوشهر	دارایی
21	جایگاه سوخت شماره ۱ کرمانشاه	دارایی	53	جایگاه سوخت شماره ۴۷ تهران	دارایی
22	جایگاه سوخت شماره ۸ تهران	دارایی	54	جایگاه سوخت ۲ شیراز	دارایی
23	جایگاه سوخت مهاباد	دارایی	55	جایگاه سوخت تلمن الانمه آبادان	دارایی
24	جایگاه سوخت یزد	دارایی	56	جایگاه سوخت ۱ آبادان	دارایی
25	جایگاه سوخت شماره ۲ بروجرد	دارایی	57	جایگاه سوخت بافت کرمان	دارایی
26	جایگاه سوخت خدابنده	دارایی	58	جایگاه سوخت داج بندرعباس	دارایی
27	جایگاه سوخت شماره ۱ بروجرد	دارایی	59	جایگاه سوخت امیدیه	دارایی
28	جایگاه سوخت شماره ۱ بوشهر	دارایی	60	جایگاه سوخت CNG ایرکوه یزد	دارایی
29	جایگاه سوخت کاشمر	دارایی	61	جایگاه سوخت زابل	دارایی
30	جایگاه سوخت شماره ۱ اراک	دارایی	62	جایگاه سوخت شماره ۳ شیراز	دارایی
31	جایگاه سوخت یاسوج	دارایی	63	جایگاه سوخت شماره ۲ زاهدان	دارایی
32	جایگاه سوخت جیرفت	دارایی	64	جایگاه سوخت شماره ۱۷ تهران	دارایی

۱۰. اصلاحات تقنینی مرتبط با خصوصی سازی

با شروع به کار دولت سیزدهم و در راستای آسیب شناسی های انجام یافته، بازنگری و اصلاح برخی از قوانین و مقررات از جمله «قانون اجرای سیاستهای کلی اصل (۴۴) قانون اساسی»، «آئین نامه نظام اقساطی واگذاری ها»، «دستورالعمل نحوه تنظیم قراردادهای»، «نظام نامه اصلاح ساختار بنگاهها» و «آئین نامه نحوه قیت گذاری بنگاهها»، در دستور کار قرار گرفت و لوایح اصلاحی تقدیم مراجع ذیربط گردید. علاوه بر این دستورالعمل «نحوه انجام حسابرسی ویژه» به منظور «تعیین کلیه خسارات و زیانهای وارده و یا سرمایه گذاری ها و آورده های احتمالی ناشی از فعل خریداران بنگاههایی که به هر نحوی از انحاء پس واگذاری به دولت مسترد می شوند»، تدوین و در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷ هیأت محترم واگذاری به تصویب رسید.

۱۱. افزایش سرمایه بانک ها از محل واگذاری سهام

طی سال ۱۴۰۱ و در راستای اجرای بند «د» تبصره «۱۸» ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور و مصوبه شماره ۲۲۹۹۶۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۸ هیأت محترم واگذاری، ۱۲.۳ درصد از سهام شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) – شازند به ارزش ۳۳۲،۵۰۰ میلیارد ریال بابت افزایش سرمایه دولت در بانک ها، تخصیص یافت و قراردادهای مربوطه منعقد گردید.

۱۲. هوشمندسازی و شفافیت در زمینه خصوصی سازی و مولدسازی

۱۲-۱) راه اندازی سامانه صدور مجوزها :

به منظور تسریع در پاسخگویی، کلیه مجوزهای اعطایی سازمان خصوصی سازی به شرکت های تحت نظارت (مشمول واگذاری، واگذار شده به صورت کنترلی و مدیریتی و تخصیصی بابت سهام عدالت) صرفاً از طریق سامانه صدور مجوزها، صورت می پذیرد. باتوجه به دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری بنگاهها و همچنین با عنایت به بند «ب» ماده (۲۵) قانون برنامه ششم توسعه، شرکت های تحت نظارت برای هرگونه اقدامی اعم از خرید، فروش، تحصیل، واگذاری، هبه، صلح، ترهین، توثیق، اجاره، تغییر کاربری و هرگونه معاملات بلاعوض دارایی های ثابت بنگاه و یا شرکت واگذار شده و ثبت صورتجلسات مجامع عمومی، هیات مدیره و نقل و انتقال اموال و املاک بنگاه های واگذار شده، نیاز به اخذ مجوز از سازمان خصوصی سازی دارند. در این راستا با هدف تسریع در صدور مجوزها، سامانه مذکور به منظور صدور مجوزهای مورد نیاز شرکتهای تأسیس و راه اندازی؛ و با سامانه های مستقر در سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و بانک مرکزی ج.ا.م مرتبط گردید. در این چارچوب، به محض ثبت درخواست مجوز توسط شرکت، این سازمان به صورت کاملاً سیستمی و بر خط، نسبت به انجام بررسی های لازم و صدور مجوز مربوطه اقدام می نماید.

۱۲-۲) راه اندازی سامانه پاسخ:

در راستای اطلاع رسانی شفاف در زمینه بنگاه های واگذار شده، شامل میزان واگذاری، ترکیب خریداران، شرایط قراردادی و ... و همچنین به منظور اطلاع رسانی در خصوص شرکتهای مشمول واگذاری شامل فهرست شرکتهای مشمول واگذاری، میزان سهام قابل واگذاری، نوع فعالیت شرکت مشمول واگذاری؛ سامانه پاسخ (پایگاه اطلاعات سازمان خصوصی سازی) طراحی و پیاده سازی شد. این سامانه در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۳۱ همزمان با برگزاری نخستین رویداد بین المللی خصوصی سازی در اقتصاد ایران، توسط ریاست محترم جمهور رونمایی و از طریق وبگاه رسمی این سازمان در اختیار عموم مردم قرار گرفت.

۱۲-۳) راه اندازی سامانه ناظر:

با هدف انجام نظارت پویا بر بنگاه های واگذار شده، سامانه ناظر (اطلاعات جامع نظارت سازمان خصوصی سازی) طراحی و از ابتدای مهر ماه ۱۴۰۰ عملیاتی شد. در این راستا بازرسی های موضوع دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری به صورت برخط و از طریق تکمیل فرم مندرج در سامانه مزبور و بارگذاری اطلاعات انجام می شود. همچنین با توجه به اینکه انجام عملیات در سامانه اطلاعات جامع نظارت، مستلزم ثبت نام توسط بنگاهها و شرکتهای مشمول واگذاری می باشد، گزارش خود اظهاری توسط شرکتهای در سامانه مذکور بارگذاری شده است.

۱۲-۴) راه اندازی سامانه سیما:

یکی از وظایف اصلی سازمان خصوصی سازی پیگیری وصول مطالبات سازمان ناشی از واگذاری بنگاه ها، شامل ثبت و نگهداری وضعیت اقساط خریداران و محاسبه وجه التزام و تاخیر در تادیه اقساط است. با توجه به این امر و با عنایت به پیچیدگی های که به دلیل ماهیت قراردادهای و شرایط بعد از عقد قرارداد در نحوه پرداخت اقساط به وجود می آید؛ سامانه سیما (سامانه یکپارچه محاسبه اقساط) با اهداف زیر طراحی و در دست بهره برداری است:

۱. الکترونیکی سازی کلیه محاسبات و حذف عملیات های سنتی و دستی شامل :

- ✓ ثبت چک ها و مشخصات آنها.
- ✓ تفکیک اقساط به اصل قسط و سود آن.
- ✓ تعیین مشخصات و پارامترهای پایه مانند نرخ جریمه ، نرخ سود و ... برای هر قرارداد.
- ✓ ثبت انواع وصولی برای هر قسط با حالت های مختلف، مانند یک یا چند چک، یک یا چند فیش نقدی.
- ✓ محاسبه جریمه و جایزه برای هر پرداخت وصول شده.
- ✓ ثبت تهاتر برای مطالبات موجود.
- ✓ اعمال تخفیف خوش حساسی و سایر تخفیف های قانونی (روی آخرین قسط یا اقساط پایانی).

- ✓ ثبت استمهال روی چک ها.
- ✓ تعویض چک های استمهال شده با چک جدید.
- ✓ ثبت تعجیل در پرداخت یک یا چند قسط در سیستم.
- ✓ محاسبه جریمه تاخیر و جایزه تعجیل برای اقساط و چک های استمهال شده.
- ✓ استمهال مکرر یک چک.
- ✓ انتقال قرارداد به خریدار جدید.
- ✓ خاتمه قرارداد و انتقال باقی مانده سهام و مطالبات به صورت فروش سهام در وثیقه یا نقل و انتقال، به خریدار جدید.
- ✓ مشاهده قرارداد های منتقل شده.
- ✓ تسویه قرارداد به صورت تهاتر.
- ۲. ثبت و نگهداری کلیه عملیات انجام شده روی داده های موجود در نرم افزار
- ۳. ایجاد گزارشات مورد نیاز و سهولت دسترسی به آنها.
- ۴. اتصال به سایر بانک های اطلاعاتی و وب سرویس های موجود در سازمان خصوصی سازی

۱۳. راه اندازی سامانه دبیرخانه هیات عالی مولد سازی دارایی های دولت

«سامانه دبیرخانه هیات عالی مولد سازی دارایی های دولت» با مأموریت شفاف سازی و ارائه به روزترین و مهم ترین اخبار، رویداد ها و مستندات مربوط به مولدسازی اموال و دارایی های دولت، به نشانی اینترنتی <https://pga.ipo.ir> در بهمن سال ۱۴۰۱ راه اندازی گردید.

این سامانه توسط دبیرخانه هیات عالی مولد سازی دارایی های دولت و با هدف شفاف سازی فعالیت ها و فرآیندهای مولد سازی دارایی های دولت شامل انتشار آخرین اخبار و رویدادها، مستندات و مصوبات، جلسات، فرآیندها و داده هایی که گردآوری و ثبت می شود برای عموم هموطنان عزیز کشورمان، برقرار و فعال می باشد. از جمله امکانات این سامانه می توان به امکان معرفی دارایی راکد و مازاد از طرف مردم، امکان پیشنهاد مولدسازی برای سرمایه گذاران و مشاهده جزییات تمامی دارایی ها شناسایی شده، اشاره نمود. اجرای مولد سازی دارایی های دولت با هدف کمک به رشد اقتصادی و افزایش بهره وری اموال مازاد دولتی شامل کلیه دستگاهها، سازمانها، واحدها و سایر عناوین دولتی و وابسته و تابعه و دیگر شرکت هایی که کنترل و مدیریت آنها در اختیار دولت است، بنا نهاده شده است. پشتوانه این سایت، یک سایت اصلی است که فرایندها را در بین دستگاههای اجرایی در مراحل مختلف و در بخش هایی که شامل شناسایی، تشخیص مازاد، ارزش افزایی، قیمت گذاری و روش های مولد سازی است و در تعامل با سامانه سادا که سامانه مربوط به اموال و دستگاههای اجرایی است، با یکدیگر پیوند می دهد.