



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره: ۲۴۳۱۹۱

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

پیوست:

«با صلوات بر محمد و آل محمد»

ریاست جمهوری - وزارت امور اقتصادی و دارایی - سازمان برنامه و بودجه کشور

وزارت کشور - وزارت راه و شهرسازی - مجلس شورای اسلامی - قوه قضائیه

«مصوبه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت»

بیست و پنجمین جلسه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت رأس ساعت ۱۰:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ در محل نهاد ریاست جمهوری تشکیل و درخصوص موارد زیر تصمیم‌گیری شد:

۱- قیمت پایه و شرایط واگذاری «تعداد (۴۵) فقره ملک (آپارتمان) مزاد با بهره‌برداری وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی» واقع در استان هرمزگان، شهرستان کیش، فاز C میرمهنا، خیابان ستاره دریایی، خیابان موج، بلوک ۸ مطرح و با واگذاری املاک مذکور از طریق بورس کالا/مزایده عمومی به صورت نقد جمعاً به ارزش ۱،۵۲۰،۰۱۹،۰۴۰،۰۰۰ ریال به شرح زیر مورد موافقت قرار گرفت (پیوست ۱):

- آپارتمان طبقه اول سمت شمال غربی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۷۸ به ارزش ۲۵،۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه اول سمت شمال شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۸۱ به ارزش ۳۰،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه اول سمت شمال شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۸۴ به ارزش ۴۲،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه اول سمت جنوب شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۹۹ به ارزش ۴۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه اول سمت جنوب شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۰۰ به ارزش ۲۲،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه اول سمت جنوب غربی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۰۱ به ارزش ۲۲،۸۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه دوم سمت شمال غربی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۰۲ به ارزش ۲۴،۵۰۵،۲۶۰،۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه دوم سمت شمال شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۰۳ به ارزش ۲۹،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه دوم سمت شمال شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۰۴ به ارزش ۴۴،۵۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه دوم سمت جنوب شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۰۶ به ارزش ۴۳،۱۲۹،۶۸۰،۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه دوم سمت جنوب شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۰۸ به ارزش ۲۱،۵۳۵،۵۰۰،۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه دوم سمت جنوب غربی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۰۹ به ارزش ۲۴،۷۲۵،۱۶۰،۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه سوم سمت شمال غربی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۱۰ به ارزش ۲۴،۵۰۵،۲۶۰،۰۰۰ ریال

شماره: ۲۴۳۱۹۱

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

- آپارتمان طبقه سوم سمت شمال شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۱۱ به ارزش ۲۹,۹۱۴,۱۶۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه سوم سمت شمال شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۱۲ به ارزش ۴۵,۳۸۱,۸۷۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه سوم سمت جنوب شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۱۶ به ارزش ۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه سوم سمت جنوب شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۱۷ به ارزش ۲۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه سوم سمت جنوب غربی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۲۰ به ارزش ۲۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه چهارم سمت شمال شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۲۱ به ارزش ۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه چهارم سمت شمال شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۸۰ به ارزش ۴۹,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه چهارم سمت شمال غربی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۷۹ به ارزش ۳۲,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه چهارم سمت جنوب شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۸۲ به ارزش ۴۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه چهارم سمت جنوب شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۸۳ به ارزش ۲۲,۱۴۲,۵۶۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه چهارم سمت جنوب غربی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۸۵ به ارزش ۲۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه پنجم سمت شمال غربی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۸۷ به ارزش ۲۷,۰۲۷,۲۷۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه پنجم سمت شمال شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۹۸ به ارزش ۳۰,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه پنجم سمت شمال شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۳۲ به ارزش ۴۸,۵۶۳,۲۰۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه پنجم سمت جنوب شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۰۵ به ارزش ۴۶,۳۴۱,۰۹۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه پنجم سمت جنوب شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۱۳ به ارزش ۲۲,۶۸۴,۰۶۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه پنجم سمت جنوب غربی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۱۴ به ارزش ۲۸,۵۹۹,۷۸۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه ششم سمت شمال غربی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۱۵ به ارزش ۲۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه ششم سمت شمال شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۳۹۹۳ به ارزش ۳۱,۸۱۱,۷۰۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه ششم سمت شمال شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۳۹۹۲ به ارزش ۴۹,۴۳۰,۴۰۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه ششم سمت جنوب شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۳۸ به ارزش ۴۶,۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه ششم سمت جنوب شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۶۷ به ارزش ۲۲,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه ششم سمت جنوب غربی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۶۹ به ارزش ۲۸,۴۴۶,۸۴۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه هفتم سمت شمال غربی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۱۱۸ به ارزش ۲۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه هفتم سمت شمال شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۷۳ به ارزش ۳۲,۵۹۳,۰۴۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه هفتم سمت شمال شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۷۴ به ارزش ۴۹,۶۹۰,۵۶۰,۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه هفتم سمت جنوب شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۷۶ به ارزش ۴۷,۶۹۱,۶۵۰,۰۰۰ ریال



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره: ۲۴۳۱۹۱

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

پیوست:

- آپارتمان طبقه هفتم سمت جنوب شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۳۹۹۴ به ارزش ۲۳،۳۸۱،۴۰۰،۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه هفتم سمت جنوب غربی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۳۶ به ارزش ۲۹،۰۵۸،۶۰۰،۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه هشتم سمت شمالی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۳۷ به ارزش ۶۸،۸۸۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه هشتم سمت جنوب شرقی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۳۹ به ارزش ۳۵،۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
- آپارتمان طبقه هشتم سمت جنوب غربی به شماره سادا ۷۷۰۰۳۱۴۰۴۰ به ارزش ۲۹،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
- ۲- مازاد بودن «تعداد (۲۹) فقره ملک با بهره‌برداری وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی» واقع در استان‌های مرکزی، اردبیل، کرمان، فارس، خراسان شمالی و البرز مطرح و مشروط به تکمیل خوابگاه‌های جدید و انتقال دانشجویان به آنها با مازاد بودن تعداد (۲۸) فقره از املاک مذکور به شرح زیر موافقت شد (پیوست ۲):
- (۳) فقره زمین واقع در استان مرکزی، شهر اراک، شهرک مصطفی خمینی، اخوت ۹ به شماره‌های سادا ۷۷۰۰۵۰۶۰۴۳ و ۷۷۰۰۵۰۵۵۲۹ و ۷۷۰۰۵۰۶۰۴۵
- زمین واقع در استان اردبیل، شهر اردبیل، انتهای خیابان دانشگاه (فاقد شماره سادا)
- خوابگاه دانشجویی واقع در استان کرمان، شهر کرمان، شهرک شهید ایرانمنش، خیابان حافظان، کوچه ۱ به شماره سادا ۷۷۰۰۴۹۷۲۹۴
- (۴) فقره خوابگاه دانشجویی واقع در استان کرمان، شهر کرمان، خیابان ویلا، کوچه ۴ به شماره‌های سادا ۷۷۰۰۴۹۷۷۰۱ و ۷۷۰۰۴۹۷۶۷۶ و ۷۷۰۰۴۹۷۶۹۸ و ۷۷۰۰۴۹۷۷۰۲
- خانه مسکونی متروکه (قسمتی در اختیار مرکز ترک اعتیاد) واقع در استان کرمان، شهر کرمان، خیابان ابن سینا به شماره سادا ۷۷۰۰۲۸۹۱۳۰
- مهمانسرای واقع در استان کرمان، شهر کرمان، خیابان شهید رجایی، کوچه ۵۴ به شماره سادا ۷۷۰۱۴۵۷۵۷۶
- ساختمان مسکونی واقع در استان کرمان، شهر کرمان، خیابان ویلا، کوچه ۴ به شماره سادا ۷۷۰۰۴۹۷۶۹۹
- ملک (اتبار تاسیسات دانشگاه علوم پزشکی) واقع در استان کرمان، شهر کرمان، سه راه سیلو به شماره سادا ۷۷۰۰۴۹۲۴۱۰
- ملک واقع در استان فارس، شهرستان مرودشت، سیوند، نزدیک پاسگاه انتظامی سیوند به شماره سادا ۷۷۰۰۲۵۶۴۶۳
- مرکز جامع سلامت واقع در استان فارس، شهر زرقان، گلستان ۱۶ معلم به شماره سادا ۷۷۰۰۴۹۹۲۷۴
- درمانگاه قدیم حاجی آباد واقع در استان فارس، شهر زرین دشت، حاجی آباد، خیابان امامزاده، کوچه بن بست به شماره سادا ۷۷۰۰۲۵۳۰۵۹
- خانه بهداشت واقع در استان فارس، شهر سپیدان، دالین به شماره سادا ۷۷۰۰۲۶۱۷۷۵
- خانه بهداشت شماره ۲ دبیران واقع در استان فارس، شهر زرین دشت، شهر دبیران، کوچه بهداشت به شماره سادا ۷۷۰۰۵۸۰۸۴۵



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره: ۲۴۳۱۹۱

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

پیوست:

- ملک واقع در استان فارس، شهر استهبان، خیابان فضیلت، کوچه ۱۳/۲ به شماره سادا ۷۷۰۰۵۲۷۲۱۹
- تعداد (۲) فقره ملک (خانه بهداشت) واقع در استان فارس، شهر کوار، شهر طسوج به شماره‌های سادا ۷۷۰۰۵۱۲۷۴۱ و ۷۷۰۰۲۵۲۶۲۵

- خانه بهداشت واقع در استان فارس، شهر قیر و کارزین، مبارک آباد به شماره سادا ۷۷۰۰۲۵۱۸۳۷
- مرکز بهداشتی و درمانی حسن آباد واقع در استان فارس، شهرستان اقلید، سرحد چهاردانگه، حسن آباد به شماره سادا ۷۷۰۰۲۶۱۹۰۹

- ملک واقع در استان فارس، شهر لامرد، ناوبندی به شماره سادا ۷۷۰۰۲۵۷۰۳۹
- خانه بهداشت واقع در استان خراسان شمالی، شهرستان گرمه، شهر ایور، خیابان ولی عصر شمالی، چهارراه بهداشت به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۲۳۳۱۲۳۹، باتوجه به نوع فعالیت فعلی مرکز مذکور که در اختیار ناحیه مقاومت بسیج است مشروط به انتقال ناحیه مقاومت فوق به یک مکان مناسب دیگر گردید.
- ساختمان قدیم شبکه بهداشت واقع در استان خراسان شمالی، شهر شیروان، خیابان امام رضا (ع)، ابتدای بل شهید سلیمانی، نبش خیابان ابوذر غفاری به شماره سادا ۱۱۱۰۰۱۰۸۳۰۱۶

- یک فقره ساختمان اداری واقع در استان البرز، شهر کرج، چهارراه طالقانی به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۰۲۰۰۶۶۹
- یک فقره ملک واقع در استان البرز، شهر کرج، جهان شهر، خیابان کسری، نبش کوچه غزال به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۰۲۱۳۵۲۶
- یک فقره ملک واقع در استان البرز، شهر کرج، اکبرآباد، خیابان شهید صدوقی، کوچه لاله شرقی به شماره سادا ۱۱۱۰۰۱۰۲۹۵۷۲۱

۳- بسته رونق استان خراسان رضوی» مصوب جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ کمیته پایش طرح‌های عمرانی نیمه تمام با بهره‌برداری وزارتخانه «بهداشت، درمان و آموزش پزشکی» مطرح و ضمن تایید مازاد بودن املاک مورد نظر با بسته یاد شده موافقت گردید (پیوست ۳). ضمناً مقرر شد در صورت غیرقابل استفاده بودن املاک وقفی، مجوز شرعی از حاکم شرع (اداره کل اوقاف و امور خیریه استان خراسان رضوی) اخذ گردد.

۴- قیمت پایه و شرایط واگذاری «تعداد (۲) مورد ملک شناسایی شده مازاد با بهره‌برداری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی» واقع در استان کهگیلویه و بویراحمد مطرح و با واگذاری از طریق بورس کالا/مزایده عمومی به صورت نقد به شرح زیر مورد موافقت قرار گرفت (پیوست ۴):

- ملک واقع در شهرستان دهدشت، خیابان ۱۷ شهریور به ارزش ۲۶،۰۱۶،۴۸۰،۰۰۰ ریال
- ملک واقع در شهرستان دهدشت، شصت دستگاه، خیابان شهید دلنسب به ارزش ۲۱،۰۲۲،۸۰۰،۰۰۰ ریال



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره: ۲۴۳۱۹۱

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

پیوست:

۵- مازاد بودن «تعداد (۲) فقره ملک با بهره‌برداری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی» واقع در استان اردبیل مطرح و با مازاد بودن املاک مذکور به شرح زیر موافقت شد (پیوست ۵):

- یک فقره ساختمان واقع در شهر گرمی، شهرک ولیعصر به شماره سادا ۷۷۰۰۹۵۹۵۰۱

- یک قطعه زمین و ساختمان واقع در شهر هیر، روبروی خانه آقایاری به شماره سادا ۷۷۰۰۵۲۶۵۰

۶- قیمت پایه و شرایط واگذاری «یک فقره ملک مازاد با بهره‌برداری وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی» واقع در استان یزد، شهر یزد، خیابان سلمان فارسی، کوچه گازرگاه مطرح و مقرر شد در جلسات آتی مجدداً طرح و تصمیم‌گیری شود.

۷- بررسی مجوز فروش حق کسب و پیشه «یک فقره ملک (نگارخانه وصال) با بهره‌برداری وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی» واقع در استان فارس، شهر شیراز، خیابان انقلاب، چهارراه ۱۵ خرداد، به سمت باسکول نادر به شماره سادا ۷۷۰۰۶۳۴۸۲۹ مطرح و با درخواست مذکور موافقت شد (پیوست ۶).

۸- قیمت پایه و شرایط واگذاری «یک فقره ملک مازاد با بهره‌برداری وزارت جهاد کشاورزی» واقع در استان یزد، شهرستان مهریز، شهرک قدس، شبکه دامپزشکی مهریز مطرح و با واگذاری از طریق بورس کالا/مزایده عمومی به صورت نقد به ارزش ۳۹،۴۱۰،۲۰۰،۰۰۰ ریال مورد موافقت قرار گرفت (پیوست ۷).

۹- قیمت پایه و شرایط واگذاری «یک فقره ملک مازاد با بهره‌برداری وزارت امور اقتصادی و دارایی» واقع در استان یزد، شهر یزد، بلوار ۲۲ بهمن، نبش جنوبی کوچه شماره ۶ (مهدیه) مطرح و با واگذاری از طریق بورس کالا/مزایده عمومی به صورت نقد به ارزش ۱۴۳،۹۶۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال مورد موافقت قرار گرفت (پیوست ۸).

۱۰- مازاد بودن «یک قطعه زمین با بهره‌برداری سازمان ملی استاندارد» واقع در استان بوشهر، بندر گناوه، خیابان ساحلی به شماره سادا ۷۷۰۰۶۵۹۲۹۳ مطرح و مقرر شد سازمان مذکور ظرف مدت ۶ ماه نسبت به اجرای طرح مورد نظر آن سازمان اقدام و در غیر این صورت موضوع مجدداً در هیأت عالی مطرح گردد.

۱۱- قیمت پایه و شرایط واگذاری «یک فقره ملک مازاد با بهره‌برداری قوه قضاییه» واقع در استان یزد، شهرستان اردکان، میدان شهداء، محله مزرعه سفید، ابتدای خیابان صدرآباد، کوچه بهشت، کوچه ۱۱ شهداء مطرح و با واگذاری از طریق بورس کالا/مزایده عمومی به صورت نقد به ارزش ۶۱،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال مورد موافقت قرار گرفت (پیوست ۹).

شماره: ۲۴۳۱۹۱

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

۱۲- قیمت پایه و شرایط واگذاری «تعداد (۸) مورد ملک شناسایی شده مازاد با بهره‌برداری وزارت راه و شهرسازی» واقع در استان‌های چهارمحال و بختیاری، فارس، قزوین و یزد مطرح و با واگذاری از طریق بورس کالا/مزایده عمومی به صورت نقد به شرح زیر مورد موافقت قرار گرفت (پیوست ۱۰):

- ملک واقع در استان چهارمحال و بختیاری، شهر بروجن، شهرک فاطمیه، خیابان کوثر، کوچه توحید و معبر ۳۰ متری به ارزش ۶۵،۹۵۷،۵۰۰،۰۰۰ ریال

- ملک واقع در استان چهارمحال و بختیاری، شهرکرد، میرآباد غربی، انتهای بلوار فرهنگ، خیابان خوارزمی به ارزش ۷۹،۸۲۳،۶۰۰،۰۰۰ ریال

- ملک واقع در استان فارس، شهر شیراز، شهرک گلستان، نبش فلکه اول به ارزش ۸،۹۹۴،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

- تعداد (۴) فقره ملک واقع در استان قزوین، شهر قزوین، شهرک ملاصدرا، خیابان صنایع دستی جمعاً به ارزش ۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

- ملک واقع در استان یزد، شهر یزد، بلوار صحرا، بن بست ۱۶ به ارزش ۴۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

این تصویب‌نامه در اجرای بند (۴) ماده (۲) آیین‌نامه اجرایی مولدسازی دارایی‌های دولت ابلاغ می‌گردد.

سید احسان خاندوزی

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت

پیوست (۱):

جدول قیمت پایه و شرایط واگذاری «تعداد ۴۵ فقره ملک با بهره‌برداری وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی-استان هرمزگان»

بیست و نهمین جلسه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت (۱۴۰۲/۱۱/۲۵)

[illegible]

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی های دولت

جدول قیمت پایه و شرایط واگذاری (۴۵) فقره ملک با بهره‌برداری وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی - استان هرمزگان»

دبیرخانه نمایان عالی مولدسازی دارایی های دولت

[illegible]

پیوست (۱):

جدول قیمت پایه و شرایط واگذاری «تعداد (۴۵) فقره ملک با بهره‌برداری وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی-استان هرمزگان»

بیست و پنجمین جلسه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت (۱۴۰۲/۱۱/۲۵)

[illegible]

۱۰ درصد پس از تسویه کامل و همزمان	پس از پرداخت
با انتقال سند (حداکثر ۹۰ روز تقویمی	بخش دوم نم
دبیر خانه هیأت عالی مولدسازی دارایی های دولت	

پیوست (۱):

جدول قیمت پایه و شرایط واگذاری «تعداد (۴۵) فقره ملک با بهره‌برداری وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی-استان هرمزگان»

بیست و پنجمین جلسه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت (۱۴۰۲/۱۱/۲۵)

ردیف	شناسه سادا	نوع ملک	پلاک اصلی	پلاک فرعی	مساحت	شماره مصوبه	تاریخ مصوبه	دستگاه بهره‌بردار اصلی	دستگاه بهره‌بردار اصلی	استان	شهرستان	ارزش کارشناسی	شهر	آدرس	روش فروش	شرایط پرداخت			زمان تحویل	زمان انتقال سند
																نقد: ۱۰۰ درصد				
																بخش اول	بخش دوم	بخش سوم		
۴۳	۷۷۰۰۳۱۴۰۳۹	یک واحد آپارتمانی	۵۶۲۱	۸۷۹۲	۸۷,۳۸	۱۶	۱۴۰۲/۰۷/۰۵	دانشگاه علوم پزشکی فارس	وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی	هرمزگان	بندرلنگه	۳۵,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	جزیره کیش	کیش فاز C میر مهنا خیاان ستاره دریایی خیاان موج بلوک ۸ طبقه ۸ سمت جنوب شرقی	بورس کالا مزایده	۶۲ درصد حداکثر ۱۰ روز کاری پس از برگزاری مزایده	۱۱۲ درصد حداکثر ۶۰ روز تقویمی پس از تسویه کامل و همزمان با انتقال سند (حداکثر ۹۰ روز تقویمی پس از انعقاد قرارداد)	پس از پرداخت بخش دوم ثمن معامله	پس از تسویه کامل قرارداد	
۴۴	۷۷۰۰۳۱۴۰۴۰	یک واحد آپارتمانی	۵۶۲۱	۸۷۹۳	۵۱,۶۵	۱۶	۱۴۰۲/۰۷/۰۵	دانشگاه علوم پزشکی فارس	وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی	هرمزگان	بندرلنگه	۲۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	جزیره کیش	کیش فاز C میر مهنا خیاان ستاره دریایی خیاان موج بلوک ۸ طبقه ۸ سمت جنوب غربی	بورس کالا مزایده	۶۳ درصد حداکثر ۱۰ روز کاری پس از برگزاری مزایده	۱۱۳ درصد حداکثر ۶۰ روز تقویمی پس از تسویه کامل و همزمان با انتقال سند (حداکثر ۹۰ روز تقویمی پس از انعقاد قرارداد)	پس از پرداخت بخش دوم ثمن معامله	پس از تسویه کامل قرارداد	
۴۵	۷۷۰۰۳۱۴۰۳۷	یک واحد آپارتمانی	۵۶۲۱	۸۷۹۱	۱۴۴,۷۲	۱۶	۱۴۰۲/۰۷/۰۵	دانشگاه علوم پزشکی فارس	وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی	هرمزگان	بندرلنگه	۶۸,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	جزیره کیش	کیش فاز C میر مهنا خیاان ستاره دریایی خیاان موج بلوک ۸ طبقه ۸ سمت شمال	بورس کالا مزایده	۶۴ درصد حداکثر ۱۰ روز کاری پس از برگزاری مزایده	۱۱۴ درصد حداکثر ۶۰ روز تقویمی پس از تسویه کامل و همزمان با انتقال سند (حداکثر ۹۰ روز تقویمی پس از انعقاد قرارداد)	پس از پرداخت بخش دوم ثمن معامله	پس از تسویه کامل قرارداد	
جمع کل											۱,۵۲۰,۰۱۹,۰۴۰,۰۰۰									

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت

پیوست (۲):

فهرست «تعداد (۲۹) فقره ملک با بهره‌برداری وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی-استان‌های مرکزی، اردبیل، کرمان، فارس، خراسان شمالی و البرز»

بیست و پنجمین جلسه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت (۱۴۰۲/۱۱/۲۵)

ردیف	نام ملک	شناسه سادا		واحد / دستگاه بهره‌بردار	نوع سند		پلاک ثبتی		مساحت (مترمربع)		موقعیت مکانی	
		ثبت ملک	ثبت سند		تک برگ	دفترچه	اصلی	فرعی	عرصه	اعیان	استان	شهرستان
۱	زمین اخوت ۹-۱	۷۷۰۰۵۰۶۰۴۳	۴۴۲۰۲۰۹۵۷۶	دانشگاه علوم پزشکی اراک	*		۴۶۲۰	۲۸۳۳	۲۰۰		مرکزی	اراک
۲	زمین اخوت ۹-۲	۷۷۰۰۵۰۵۵۲۹	۴۴۲۰۲۱۰۲۶۲	دانشگاه علوم پزشکی اراک	*		۴۶۲۰	۲۸۳۴	۲۰۰		مرکزی	اراک
۳	زمین اخوت ۹-۳	۷۷۰۰۵۰۶۰۴۵	۴۴۲۰۷۷۵۰۷۷	دانشگاه علوم پزشکی اراک	*		۴۶۲۰	۲۸۳۵	۲۰۰	۰	مرکزی	اراک
۴	زمین		۲۰۶۰۷۲۱	دانشگاه علوم پزشکی اردبیل	*		۳۳	۶۲۵۷	۲۱۳۱		اردبیل	اردبیل
۵	خوابگاه دانشجویی	۷۷۰۰۴۹۷۲۹۴	۴۴۲۰۲۳۸۱۰۰	دانشگاه علوم پزشکی کرمان	*		۷۳	۱۳۶۵ الی ۳۶۸	۱۲۷۰	۷۰۰	کرمان	کرمان
۶	خوابگاه دانشجویی	۷۷۰۰۴۹۷۷۰۱	۴۴۲۰۲۳۵۸۶۸	دانشگاه علوم پزشکی کرمان	*		۶	۳۹۰۳	۱۵۹	۱۵۹	کرمان	کرمان
۷	خوابگاه دانشجویی	۷۷۰۰۴۹۷۷۰۲	۴۴۲۰۲۳۵۷۷۹	دانشگاه علوم پزشکی کرمان	*		۶	۱۰۹۸۳	۲۳۹	۲۳۹	کرمان	کرمان
۸	خوابگاه دانشجویی	۷۷۰۰۴۹۷۶۹۸	۴۴۲۰۲۳۶۵۱۵	دانشگاه علوم پزشکی کرمان	*		۶	۳۹۰۲	۱۰۰	۱۰۰	کرمان	کرمان
۹	خوابگاه دانشجویی	۷۷۰۰۴۹۷۶۷۶	۴۴۲۰۲۳۶۵۲۷	دانشگاه علوم پزشکی کرمان	*		۶	۳۹۰۴	۸۰	۸۰	کرمان	کرمان
۱۰	خانه مسکونی متروکه، قسمتی در اختیار مرکز ترک اعتیاد	۷۷۰۰۲۸۹۱۳۰		دانشگاه علوم پزشکی کرمان	*		۱۷	۵۰	۸۰۹	۱۴۸۰	کرمان	کرمان
۱۱	مهمانسرا، قسمتی در اختیار موسسه خیریه	۷۷۰۱۴۵۷۵۷۶		دانشگاه علوم پزشکی کرمان	*		۲۷۷۳	۶۲	۵۲۵	۲۰۰	کرمان	کرمان
۱۲	ساختمان مسکونی	۷۷۰۰۴۹۷۶۹۹	۴۴۲۰۲۳۶۵۱۳	دانشگاه علوم پزشکی کرمان	*		۶	۳۹۰۱	۱۱۳		کرمان	کرمان
۱۳	انبار تاسیسات	۷۷۰۰۴۹۲۴۱۰		دانشگاه علوم پزشکی کرمان	*		۲۹۷۹	۸	۵۱۳۵	۴۰۰	کرمان	کرمان
۱۴	زمین و ساختمان	۷۷۰۰۲۵۶۴۶۳		دانشگاه علوم پزشکی فارس	*		۱۴	۹۹۹	۱۰۳۹/۷۰	۲۰۰	فارس	مرودشت
۱۵	مرکز جامع سلامت	۷۷۰۰۴۹۹۲۷۴		دانشگاه علوم پزشکی فارس	*		۱۱۱۸	۱۴۷۹	۸۵۳/۷۸	۱۲۰	فارس	ورقان
۱۶	درمانگاه قدیم حاجی‌آباد	۷۷۰۰۲۵۳۰۵۹		دانشگاه علوم پزشکی فارس	*		۷۴۲۶		۴۱۸۰	۱۰۶۹	فارس	حاجی‌آباد

دفترخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت
زیرین دشت حاجی‌آباد، خیابان امامزاده، کوچه بن‌بست،
درمانگاه قدیم حاجی‌آباد

پیوست (۲):

فهرست «تعداد (۲۹) فقره ملک با بهره‌برداری وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی - استان‌های مرکزی، اردبیل، کرمان، فارس، خراسان شمالی و البرز»

بیست و پنجمین جلسه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت (۱۴۰۲/۱۱/۲۵)

ردیف	نام ملک	شناسه سادا		واحد / دستگاه بهره‌بردار	نوع سند		پلاک ثبتی		مساحت (مترمربع)		موقعیت مکانی	
		ثبت ملک	ثبت سند		تک برگ	دفترچه	اصلی	فرعی	عرصه	اعیان	استان	شهرستان
۱۷	خانه بهداشت	۷۷۰۰۲۶۱۷۷۵		دانشگاه علوم پزشکی فارس	*		۱	۱۰۷۸	۵۰۱/۴۶	۸۲	فارس	سپیدان
۱۸	خانه بهداشت شماره ۲ دبیران	۷۷۰۰۵۸۰۸۴۵		دانشگاه علوم پزشکی فارس	*		۸۱۷۱	۲۲۰۷	۵۱۳/۰۳	۱۳۰	فارس	زرین دشت
۱۹	زمین	۷۷۰۰۵۲۷۲۱۹		دانشگاه علوم پزشکی فارس	*		۵۳۱۳	۵۷	۹۲۳		فارس	استهبان
۲۰	خانه بهداشت	۷۷۰۰۵۱۲۷۴۱		دانشگاه علوم پزشکی فارس	*		۲۳۴	۹۹۶	۴۳۳/۰۹	۱۲۰	فارس	کوار
۲۱	خانه بهداشت	۷۷۰۰۲۵۲۶۲۵		دانشگاه علوم پزشکی فارس	*		۲۳۹	۴۴	۶۶۶/۳۸	۲۰۰	فارس	کوار
۲۲	خانه بهداشت	۷۷۰۰۲۵۱۸۳۷		دانشگاه علوم پزشکی فارس	*		۶۴	۱۲۱۰	۳۹۶/۶۴	۲۰۰	فارس	قیر و کارزین
۲۳	مرکز بهداشتی و درمانی حسن آباد	۷۷۰۰۲۶۱۹۰۹		دانشگاه علوم پزشکی فارس	*		۲۶	۳۷۴	۴۴۸۴	۶۰۵	فارس	اقلید
۲۴	ساختمان خانه بهداشت روستای ناوبندی	۷۷۰۰۲۵۷۰۳۹		دانشگاه علوم پزشکی فارس	*		۴۵۷۲	۰	۵۳۹/۲۶	۱۱۰	فارس	لامرد
۲۵	ساختمان	۱۱۱۰۰۱۰۰۸۳۰۱۶	۱۱۱۲۱۰۹۳۳۹۱۲۹	دانشگاه علوم پزشکی	*		۵۷۱	۲	۱۴۸/۰۹	۲۹۶	خراسان شمالی	شیروان
۲۶	ساختمان	۱۱۱۰۰۰۲۳۳۱۲۳۹	۱۱۱۱۱۰۰۹۳۵۰۷۱	دانشگاه علوم پزشکی	*		۱۱۴	۵۳۳	۹۱۰/۳۵	۱۶۰	خراسان شمالی	ایور
۲۷	ساختمان	۱۱۱۰۰۰۲۰۰۶۶۹	۱۱۳۱۰۰۴۰۸۶۶۱	دانشگاه علوم پزشکی	*		۱۵۷	۲۲۸۹۶	۴۹۹	۱۸۱۵	البرز	کرج
۲۸	زمین و ساختمان	۱۱۱۰۰۰۲۱۲۵۲۶	۱۱۱۱۱۰۰۸۴۵۲۱۵	دانشگاه علوم پزشکی	*		۱۵۶	۱۰۲۷	۶۰۰	۲۷۰	البرز	کرج
۲۹	زمین و ساختمان	۱۱۱۰۰۱۰۲۹۵۷۲۱	۱۱۱۲۱۰۰۹۵۴۹۰۵۴	دانشگاه علوم پزشکی	*		۱۶۲	۴۳۸۰۴	۴۹۱۰/۲۸	۳۲۰	البرز	کرج

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت

پیوست (۳):

فهرست «تکمیل برخی از پروژه‌های اولویت‌دار دانشگاه علوم پزشکی مشهد در ازای تهاثر با تعدادی از املاک مازاد مصوب استان خراسان رضوی»

بیست و پنجمین جلسه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت (۱۴۰۲/۱۱/۲۵)

ردیف	نام ملک	شناسه سادا	نوع سند	پلاک ثبتی		مساحت		شهرستان	آدرس
				اصلی	فرعی	عرصه	اعیان		
۱	بخشی از اراضی شهرک دانش و سلامت	۷۷۰۰۵۲۶۵۱۸	آستانه‌ای	۲۳۵	۳۵۳۲	۶۴۰,۰۰۰		مشهد	بلوار نماز، ضلع جنوبی شهرک دانش و سلامت
۲	زمین پیروزی ۵۰	۷۷۰۰۵۲۰۹۰۷	تک‌برگ	۱۸۴	۱۷۱۲۵	۹۸۱۷		مشهد	بلوار پیروزی، نبش پیروزی ۵۰
۳	بیمارستان دکتر حجازی	۷۷۰۰۵۲۶۴۹۷	دفترچه‌ای	۱۰	۹۸۲۵	۹۹۶۰	۵۱۹۱	مشهد	حد فاصل عبادی ۶۷ و خیابان مجلسی
۴	زمین واقع در خیابان شهید یوسف قاسمی	۷۷۰۰۵۹۰۳۷۱	آستانه‌ای	۴	۱۰۱۰	۹۹۷		مشهد	بلوار جلال آل احمد، خیابان شهید قاسمی ۲۰
۵	بیمارستان ۲۵ شهریور	۷۷۰۰۵۲۱۳۰۷	تک‌برگ	۷	۰	۲۸۱۲	۷۰۰	مشهد	خیابان امام خمینی، جنب بیمارستان منتصریه
۶	زمین نبش مجد (NE)	۷۷۰۰۶۷۳۲۳۸	صلح‌نامه به شهرداری مشهد			۷۵۰۵		مشهد	بلوار قرنی، بلوار مجد، کوچه حر عاملی
۷	زمین خیابان قائم	۷۷۰۰۵۹۰۲۷۴	تک‌برگ	۲۳۳	۱۵۹۳۲	۴۷۶,۴۹		مشهد	احمد آباد، نبش قائم ۵، پلاک ۱۳
۸	ساختمان بیوشیمی	۷۷۰۰۵۲۱۳۰۲	دفترچه‌ای	۵۹۲۴	۲۳ و ۱۳	۲۴۵۹,۷	۵۷۵۰	مشهد	حدفاصل دانشگاه ۱۶ و ۱۸
۹	مرکز بهداشت شماره (۳) - ثامن	۷۷۰۰۵۴۹۱۷۴	آستانه‌ای	۱۶۸	۵۶	۲۹۷۴	۲۳۳۴	مشهد	انتهای آخوند خراسانی، دانش غربی
۱۰	معاونت بهداشت - سناباد	۷۷۰۰۵۴۶۱۳۲	آستانه‌ای	۴		۷۴۱۱	۴۶۶۶	مشهد	انتهای بلوار سناباد
۱۱	بخشی از پژوهشکده بوعلی	۷۷۰۰۵۲۶۵۱۵	آستانه‌ای	۴		۱۰۰۰۰	۴۱۰۰	مشهد	میدان بوعلی

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت

پیوست (۴):

جدول قیمت پایه و شرایط واگذاری «تعداد (۲) فقره ملک با بهره‌برداری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی-استان کهگیلویه و بویر احمد»

بیست و پنجمین جلسه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت (۱۴۰۲/۱۱/۲۵)

ردیف	نام	آدرس	پلاک ثبتی	نوع کاربری	نام مالک	نام بهره‌بردار	مشخصات ملک	مساحت قابل واگذاری – متومربع	ارزش کارشناسی (ریال)	روش فروش	شرایط پرداخت		
											نقد: ۱۰۰ درصد		
											بخش اول	بخش دوم	بخش سوم
۱	ساختمان	کهکیلویه و بویر احمد، دهدشت، خیابان ۱۷ شهرپور	۵۹/۴۴	مسکونی	دولت جمهوری اسلامی ایران	وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، اداره کل تعاون استان	عرصه	۳۶۲/۰۴	۲۲,۴۴۶,۴۸۰,۰۰۰	بورس کالا /مزایده	۲۰ درصد حداکثر ۱۰ روز کاری پس از برگزاری مزایده (انعقاد قرارداد)	۷۰ درصد حداکثر ۶۰ روز کاری پس از انعقاد قرارداد (تحويل ملک)	۱۰ درصد همزمان با انتقال سند (حداکثر ۹۰ روز کاری پس از تحويل ملک)
							اعیان و انشعابات	۲۱۰	۳,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰				
جمع ارزش کارشناسی عرصه و اعیان									۲۶,۰۱۶,۴۸۰,۰۰۰				
۲	ساختمان	کهکیلویه و بویر احمد، دهدشت شصت دستگاه، خیابان شهید دلنسب	۵۶/۱۱۱۱/۵۶/۱۵۸۶	مسکونی	دولت جمهوری اسلامی ایران	وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی	عرصه	۳۳۶/۶۰	۱۹,۵۲۲,۸۰۰,۰۰۰	بورس کالا /مزایده	۲۰ درصد حداکثر ۱۰ روز کاری پس از برگزاری مزایده (انعقاد قرارداد)	۷۰ درصد حداکثر ۶۰ روز کاری پس از انعقاد قرارداد (تحويل ملک)	۱۰ درصد همزمان با انتقال سند (حداکثر ۹۰ روز کاری پس از تحويل ملک)
							اعیان و انشعابات	۶۰	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰				
جمع ارزش کارشناسی عرصه و اعیان									۲۱,۰۲۲,۸۰۰,۰۰۰				
جمع کل									۴۷,۰۳۹,۲۸۰,۰۰۰				
ارزش املاک فوق بدون لحاظ هرگونه بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی تعیین گردیده است .													

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت

پیوست (۵):

فهرست «تعداد (۲) فقره ملک با بهره‌برداری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی – استان اردبیل»

بیست و پنجمین جلسه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت (۱۴۰۲/۱۱/۲۵)

ردیف	نام ملک	شناسه سادا		واحد / دستگاه بهره‌بردار	نوع سند	پلاک ثبتی		مساحت (مترمربع)		موقعیت مکانی		
		ثبت ملک	ثبت سند			اصلی	فرعی	عرصه	اعیان	استان	شهرستان	آدرس دقیق
۱	ساختمان	۷۷۰۰۹۵۹۵۰۱	*	بهنزیستی	*	۴۳۲	۱۴۸	۱۸۰		اردبیل	گرمی	شهرک ولی عصر
۲	زمین و ساختمان	۷۷۰۰۰۵۲۶۵۰	*	آموزش فنی حرفه‌ای	*	۲۲	۱۵۷۵	۱۲۰۰		اردبیل	هیر	روبروی خانه آقایاری

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت

پیوست (۶):

فهرست «یک فقره ملک (نگارخانه وصال) با بهره‌برداری وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی-استان فارس»

بیست و پنجمین جلسه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت (۱۴۰۲/۱۱/۲۵)

ردیف	شناسه سادا	واحد / دستگاه بهره‌بردار	نوع سند		پلاک ثبتی		مساحت (مترمربع)		موقعیت مکانی		
	ثبت ملک		تک برگ	دفترچه	اصلی	فرعی	عرصه	اعیان	استان	شهرستان	آدرس دقیق
۱	۷۷۰۰۶۳۴۸۲۹	اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان فارس	*		۲۰	۱۵۵	۳۱۳	۶۰۰	فارس	شیراز	خیابان انقلاب، چهارراه ۱۵ خرداد به سمت باسکول نادر، نگارخانه وصال (درخواست مجوز فروش حق کسب و پیشه)

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت

پیوست (۷):

جدول قیمت پایه و شرایط واگذاری «یک فقره ملک با بهره برداری وزارت جهاد کشاورزی-استان یزد»

بیست و پنجمین جلسه هیأت عالی مولدسازی دارایی های دولت (۱۴۰۲/۱۱/۲۵)

ردیف	نام	آدرس	پلاک ثبتي	نوع کاري	نام مالک	نام بهره بردار	مشخصات ملک	مساحت قابل واگذاری - مترمربع	ارزش کارشناسي (ريال)	روش فروش	شرایط پرداخت		
نقد: ۱۰۰ درصد													
بخش اول			بخش دوم		بخش سوم								
۱	ساختمان	یزد، مهریز، شهرک قدس	۱۶۲۸/۷	مسکوني	دولت جمهوری اسلامي ايران	اداره کل دامپزشکی استان یزد	عرصه	۳۵۳/۴	۲۲,۹۷۱,۰۰۰,۰۰۰	بورس کالا /مزایده	۲۰ درصد حداکثر ۱۰ روز کاری پس از برگزاری مزایده (انعقاد قرارداد)	۷۰ درصد حداکثر ۶۰ روز کاری پس از انعقاد قرارداد (تحويل ملک)	۱۰ درصد همزمان با انتقال سند (حداکثر ۹۰ روز کاری پس از تحويل ملک)
							اعیان و انشعابات	۲۸۳	۱۶,۴۳۹,۲۰۰,۰۰۰				
جمع ارزش کارشناسي عرصه و اعیان													
۳۹,۴۱۰,۲۰۰,۰۰۰													
ارزش ملک فوق بدون لحاظ هرگونه بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی تعیین گردیده است.													

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی های دولت

پیوست (۸):

جدول قیمت پایه و شرایط واگذاری «یک فقره ملک با بهره‌برداری وزارت امور اقتصادی و دارایی - استان یزد»
بیست و پنجمین جلسه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت (۱۴۰۲/۱۱/۲۵)

ردیف	نام	آدرس	پلاک ثبتی	نوع کاربری	نام مالک	نام بهره‌بردار	مشخصات ملک	مساحت قابل واگذاری - مترمربع	ارزش کارشناسی (ریال)	روش فروش	شرایط پرداخت		
											نقد: ۱۰۰ درصد		
											بخش اول	بخش دوم	بخش سوم
۱	ساختمان	یزد، بلوار ۲۲ بهمن، نبش کوچه شماره ۶ مهدیه	۱۴۵۵۶/۱	تجاری	دولت جمهوری اسلامی ایران	اداره کل امور اقتصاد و دارایی استان یزد	عرصه	۲۳۱/۱۷	۱۴۳،۹۶۰،۰۰۰،۰۰۰	بورس کالا / مزایده	۴۰ درصد حداکثر ۱۰ روز کاری پس از برگزاری مزایده (انعقاد قرارداد)	۷۰ درصد حداکثر ۶۰ روز کاری پس از انعقاد قرارداد (تحویل ملک)	۱۰ درصد همزمان با انتقال سند (حداکثر ۹۰ روز کاری پس از تحویل ملک)
ارزش املاک فوق بدون لحاظ هر گونه بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی تعیین گردیده است.													

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت

پیوست (۹):

جدول قیمت پایه و شرایط واگذاری «یک فقره ملک با بهره‌برداری قوه قضاییه - استان یزد»

بیست و پنجمین جلسه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت (۱۴۰۲/۱۱/۲۵)

ردیف	نام	آدرس	پلاک ثبتی	نوع کاربری	نام مالک	نام بهره بردار	مشخصات ملک	مساحت قابل واگذاری - مترمربع	ارزش کارشناسی (ریال)	روش فروش	شرایط پرداخت			
											نقد: ۱۰۰ درصد			
											بخش اول	بخش دوم	بخش سوم	
۱	ساختمان	یزد، اردکان، میدان شهدا، محله مزرعه سفید، ابتدای خیابان صدرآباد، بهشت، کوچه ۱۱ شهدا	۴۳۰۳/۱۰	مسکونی	دولت جمهوری اسلامی ایران	اداره ثبت اسناد و املاک اردکان	عرصه اعیان و انشعابات	۶۲۳ ۵۴۵	۴۶,۷۲۵,۰۰۰,۰۰۰	بورس کالا /مزایده	۲۰ درصد حداکثر ۱۰ روز کاری پس از برگزاری مزایده (انعقاد قرارداد)	۷۰ درصد حداکثر ۶۰ روز کاری پس از انعقاد قرارداد(تحويل ملک)	۱۰ درصد همزمان با انتقال سند (حداکثر ۹۰ روز کاری پس از تحويل ملک)	
									۱۴,۴۷۵,۰۰۰,۰۰۰		جمع ارزش کارشناسی عرصه و اعیان	۶۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
ارزش ملک فوق بدون لحاظ هرگونه بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی تعیین گردیده است .														

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت

جدول قیمت پایه و شرایط واگذاری «نعداد (۸) فقره ملک مزاد با بهره‌برداری وزارت راه و شهرسازی» - استان‌های چهارمحال و بختیاری، فارس، یزد و قزوین»

بیست و پنجمین جلسه هیات عالی مولدسازی دارایی‌های دولت (۱۴۰۲/۱۱/۲۵)

ردیف	نام	آدرس	بلاک ثبتی	نوع کاربری	نام مالک	نام بهره‌بردار	مشخصات ملک	مساحت قابل واگذاری - مترمربع	ارزش کارشناسی (ریال)	روش فروش	شرایط پرداخت		
											نقد: ۱۰۰ درصد		
											بخش اول	بخش دوم	بخش سوم
۱	ساختمان	چهار محال و بختیاری، شهرکرد، میر آباد غربی، انتهای بلوار فرهنگ، خیابان خوارزمی	۲۹۵/۶۷۱/۷۵۷۵	مسکونی	دولت جمهوری اسلامی ایران	اداره کل راه و شهرسازی استان چهارمحال بختیاری	عرصه	۳۶۰/۵۳	۴۳,۲۶۳,۶۰۰,۰۰۰	بورس کالا	۲۰ درصد حداکثر ۱۰ روز	۷۰ درصد حداکثر ۶۰ روز	۱۰ درصد همزمان با انتقال سند (حداکثر ۹۰ روز کاری پس از تحویل ملک)
							اعیان	۹۱۴	۳۶,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	همزایده	کارپس از برگزاری مزایده (انعقاد قرارداد)	کارپس از انعقاد قرارداد (تحویل ملک)	پس از تحویل ملک
۲	ساختمان	چهار محال و بختیاری، بروجن، شهرک فاطمیه، خیابان کوثر، کوچه توحید	۳۴۷۸/۵۴۴/۱۷	مسکونی	دولت جمهوری اسلامی ایران	اداره کل راه و شهرسازی استان چهارمحال بختیاری	عرصه	۲۸۵/۷۵	۴۰,۰۰۵,۰۰۰,۰۰۰	بورس کالا	۲۰ درصد حداکثر ۱۰ روز	۷۰ درصد حداکثر ۶۰ روز	۱۰ درصد همزمان با انتقال سند (حداکثر ۹۰ روز کاری پس از تحویل ملک)
							اعیان	۷۴۱/۵۰	۲۵,۹۵۲,۵۰۰,۰۰۰	همزایده	کارپس از برگزاری مزایده (انعقاد قرارداد)	کارپس از انعقاد قرارداد (تحویل ملک)	پس از تحویل ملک
۳	زمین	شیراز، شهرک گلستان، نیش فلکه اول، بلوار علامه امینی	۱۲/۵۹/۱۲/۴۲۳۵	تجاری، فرهنگی و اداری	دولت جمهوری اسلامی ایران	سازمان ملی زمین و مسکن	عرصه	۱۳,۴۲۵	۸,۹۹۴,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	بورس کالا	۱۹ درصد حداکثر ۱۰ روز کاری پس از برگزاری مزایده (انعقاد قرارداد)	۶۹ درصد حداکثر ۶۰ روز کاری پس از انعقاد قرارداد (تحویل ملک)	۹ درصد همزمان با انتقال سند (حداکثر ۹۰ روز کاری پس از تحویل ملک)
۴	زمین	یزد، بلوار صحراء بن بست ۱۶، سمت راست، یک قطعه مانده به آخرین بن بست	۴۰۰	مسکونی	دولت جمهوری اسلامی ایران	اداره کل راه و شهرسازی استان یزد	عرصه	۱۵۵	۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بورس کالا	۲۰ درصد حداکثر ۱۰ روز	۷۰ درصد حداکثر ۶۰ روز	۱۰ درصد همزمان با انتقال سند (حداکثر ۹۰ روز کاری پس از تحویل ملک)
۵	آپارتمان	قزوین - شهرک ملاصدرا - نیش خیابان صنایع دستی - قطعه ۶ - پلاک ۴۹ - طبقه یکم شرقی	۱۸۵۲۷/۳۶/۲۷۲۵۸	مسکونی	دولت جمهوری اسلامی ایران	اداره کل راه و شهرسازی استان قزوین	اعیان	۹۷/۰۳	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بورس کالا/ مزایده عمومی	۲۰ درصد حداکثر ۱۰ روز کاری پس از برگزاری مزایده (انعقاد قرارداد)	۷۰ درصد حداکثر ۶۰ روز کاری پس از انعقاد قرارداد (تحویل ملک)	۱۰ درصد همزمان با انتقال سند (حداکثر ۹۰ روز کاری پس از تحویل ملک)
۶	آپارتمان	قزوین - شهرک ملاصدرا - نیش خیابان صنایع دستی - قطعه ۶ - پلاک ۴۹ - طبقه دوم شرقی	۱۸۵۲۷/۳۶/۲۷۲۶۰	مسکونی	دولت جمهوری اسلامی ایران	اداره کل راه و شهرسازی استان قزوین	اعیان	۹۷/۰۳	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بورس کالا/ مزایده عمومی	۲۰ درصد حداکثر ۱۰ روز کاری پس از برگزاری مزایده (انعقاد قرارداد)	۷۰ درصد حداکثر ۶۰ روز کاری پس از انعقاد قرارداد (تحویل ملک)	۱۰ درصد همزمان با انتقال سند (حداکثر ۹۰ روز کاری پس از تحویل ملک)
۷	آپارتمان	قزوین - شهرک ملاصدرا - نیش خیابان صنایع دستی - قطعه ۶ - پلاک ۴۹ - طبقه سوم شرقی	۱۸۵۲۷/۳۶/۲۷۲۶۲	مسکونی	دولت جمهوری اسلامی ایران	اداره کل راه و شهرسازی استان قزوین	اعیان	۹۷/۰۳	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بورس کالا/ مزایده عمومی	۲۰ درصد حداکثر ۱۰ روز کاری پس از برگزاری مزایده (انعقاد قرارداد)	۷۰ درصد حداکثر ۶۰ روز کاری پس از انعقاد قرارداد (تحویل ملک)	۱۰ درصد همزمان با انتقال سند (حداکثر ۹۰ روز کاری پس از تحویل ملک)
۸	آپارتمان	قزوین - شهرک ملاصدرا - نیش خیابان صنایع دستی - قطعه ۶ - پلاک ۴۹ - طبقه سوم غربی	۱۸۵۲۷/۳۶/۲۷۲۶۱	مسکونی	دولت جمهوری اسلامی ایران	اداره کل راه و شهرسازی استان قزوین	اعیان	۹۷/۰۳	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بورس کالا/ مزایده عمومی	۲۰ درصد حداکثر ۱۰ روز کاری پس از برگزاری مزایده (انعقاد قرارداد)	۷۰ درصد حداکثر ۶۰ روز کاری پس از انعقاد قرارداد (تحویل ملک)	۱۰ درصد همزمان با انتقال سند (حداکثر ۹۰ روز کاری پس از تحویل ملک)
جمع کل									۹,۳۹۷,۵۳۱,۱۰۰,۰۰۰				

درخصوص ردیف (۳): براساس گزارش کارشناس رسمی در رشته امور ثبتی برای ملک مزبور سند مالکیت (تفکیکی) در اداره ثبت اسناد و املاک استان فارس مشاهده نکرده‌اند لذا مساحت عرصه مزبور معادل ۱۳,۴۲۵ متر مربع به استناد اسناد و مدارک ارائه شده توسط اداره راه و شهرسازی استان فارس از جمله نقشه و کروکی زمین تعیین و ملاک قیمت گذاری کارشناسان رسمی در رشته راه و ساختمان قرار گرفته است.

براساس تأیید معاون شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی استان فارس مأمور به مهر دبیرخانه کمیسیون ماده ۵ استان، قطعه زمین مزبور دارای ضابطه ۵۲۱۲ با سطح اشغال پنجاه درصد و شش طبقه می‌باشد که اعمال کاربری تجاری، فرهنگی و اداری در آن بلا مانع است.

ارزش املاک فوق بدون لحاظ هرگونه بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی تعیین گردیده است.

دبیرخانه هیات عالی مولدسازی دارایی‌های دولت