

شماره ۲۴۳۷۵

تاریخ ۱۴۰۳/۲/۱۲

پیوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر



شماره ثبت: ۲۸۵۵

تاریخ ثبت: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

زمان ثبت نامه: ۰۶:۴۹

«با صلوات بر محمد و آل محمد»

ریاست جمهوری - وزارت امور اقتصادی و دارایی - سازمان برنامه و بودجه کشور

وزارت کشور - وزارت راه و شهرسازی - مجلس شورای اسلامی - قوه قضائیه

«مصوبه هیأت عالی مولدسازی دارایی های دولت»

سی امین جلسه هیأت عالی مولدسازی دارایی های دولت رأس ساعت ۱۰:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۹

در محل نهاد ریاست جمهوری تشکیل و درخصوص موارد زیر تصمیم گیری شد:

۱- وزارت آموزش و پرورش:

با مازاد بودن «یک فخره آپارتمان مسکونی (سند چهار دانگ دولتی)» واقع در استان فارس، شهر شیراز، قصرالدشت، کرچه ۵۹، بن بست ۵۹/۱ به شماره سادا ۷۷۰۰۶۰۹۶۰۷ با رعایت حق شفعه موافقت شد.

۲- وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی:

قیمت پایه و شرایط واگذاری «تعداد (۴) فخره ملک» واقع در استان قزوین مطرح و با واگذاری املاک مذکور به صورت نقد از طریق بورس کالا/مزایده عمومی به شرح زیر موافقت گردید:

- «تعداد (۲) قطعه زمین» واقع در قزوین، بین خیابان مصیب مرادی و امیرکبیر به شماره های سادا ۷۷۰۰۶۵۰۶۰۹ و ۷۷۰۰۶۲۸۳۷۹ به ارزش های ۱۹۶۸۹۳۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و ۱۳۵۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

- «تعداد (۲) قطعه زمین» واقع در قزوین، پونک، بر خیابان ایران به شماره های سادا ۷۷۰۰۶۵۰۸۱۹ و ۷۷۰۰۶۵۰۷۱۹ به ارزش های ۳۲۸۸۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و ۲۹۰،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

۳- وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی:

با مازاد بودن املاک مربوطه مشروط به صرف عواید حاصل از واگذاری آنها برای امور بهداشتی و درمانی همان استان، به شرح زیر موافقت شد:

دفترخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی های دولت

شماره: ۲۴۳۷۵
تاریخ: ۱۴۰۳/۲/۱۲
پوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

• استان آذربایجان شرقی:

— «یک قطعه زمین و ساختمان» واقع در تبریز، نصف راه، میدان جهاد، جنب اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی به

شماره سادا ۷۷۰۰۵۵۷۲۰۲

— «تعداد (۲) قطعه زمین» واقع در تبریز، بخش خسروشاه، روستای اسفهلان، آنگیر طالب به شماره های سادا

۷۷۰۱۴۸۵۳۵۵ و ۷۷۰۱۴۸۵۳۵۶

• استان خوزستان:

— «شبهه بهداشت و درمان قدیم» واقع در شوشتر، بلوار شهید شرافت، جنب سازمان امور مالیاتی به شماره سادا

۱۱۱۰۰۰۲۵۱۵۱۴۱

— «مرکز بهداشت قدیم» واقع در شوشتر، روستای درب خزینه به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۵۵۵۷۷۴۶

— «مرکز بهداشت قدیم» واقع در شوشتر، روستای حبیب آباد به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۲۵۱۵۲۵۹

— «خانه بهداشت قدیم» واقع در شوشتر، شهر شرافت به شماره سادا ۱۱۱۰۰۱۲۳۳۸۴۳۹

— «مرکز بهداشت شماره یک سابق (در حال حاضر خوابگاه)» واقع در شوشتر، خیابان شریعتی شرقی به شماره سادا

۱۱۱۰۰۰۵۵۸۵۷۰۹

— «مرکز بهداشت قدیم» واقع در دزفول، شهر جغامیش، خیابان امام خمینی، نبش حافظ ۵ به شماره سادا

۱۱۱۰۰۰۰۸۸۴۴۸۵

— «ساختمان ستاد مرکز بهداشت» واقع در دزفول، خیابان انقلاب، نبش خیابان ۱۰ متری به شماره سادا

۱۱۱۰۰۰۰۸۸۴۷۰۰

— «ساختمان کلنکی (در حال حاضر اورژانس)» واقع در جاده دزفول به سردشت، روستای المهدی به شماره سادا

۱۱۱۰۰۰۴۵۱۳۳۵۶

— «بخشی از ملک شبهه بهداشت» واقع در شادگان، بلوار فتح المبین، روبروی ترمینال اهواز به شماره سادا

۱۱۱۰۰۱۰۰۵۳۵۹۶

شماره ۲۴۳۷۰

تاریخ ۱۴۰۳/۲/۱۲

پوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

- «بخشی از ملک مرکز شماره یک بهداشت» واقع در شادگان، خیابان امام خمینی (ره)، روبروی مخابرات به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۲۰۶۲۶۲۱
- «بخشی از ملک بیمارستان شهید معرفتی زاده» واقع در شادگان، محله کمربندی، خیابان شفا به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۲۰۶۲۴۱۴
- «خانه بهداشت قدیم» واقع در شهرستان بهبهان، روستای آباد به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۵۱۷۴۱۶۹
- «خانه بهداشت قدیم» واقع در شهرستان بهبهان، روستای تل گوینه به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۲۶۳۶۷۱۴
- «مجمع خدمات پزشکی شهید بقایی» واقع در شهرستان بهبهان، خیابان شهید نهایی، جنب سینما به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۲۶۳۲۰۳۱
- «یک قطعه زمین» واقع در آبادان، احمدآباد، ۷ اصلی، بین ۱۱ و ۱۲ فرعی، پلاک ۳۱۷ به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۳۴۹۸۵۰۴
- «خانه ویلایی مسکونی» واقع در آبادان، کوی قدس، بهار ۳۰، پلاک ۲۰ به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۹۹۸۱۳۳۶
- «خانه ویلایی گلنگی» واقع در آبادان، کفیشه، خیابان سوم اصلی، سمت چپ، بن بست گلستان ۸، پلاک ۴۲ به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۳۸۳۱۴۸۰
- «مرکز بهداشتی درمانی ۵ مهر» واقع در آبادان، خیابان شهید منتظری به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۳۶۴۵۰۰۱
- «یک قطعه زمین مسکونی» واقع در آبادان، جمشیدآباد، لین ۲۱ خیابان ۴ متری شهید اکبری، پلاک ۵/۸۲۸ به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۳۴۹۸۶۹۴
- «یک قطعه زمین مسکونی» واقع در آبادان، سده، لین ۱۹، بهمن ۳۳، پلاک ۱۰/۸۳۸ به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۳۵۰۵۳۶۵
- «یک قطعه زمین مسکونی» واقع در آبادان، جمشیدآباد، بن بست بین لین ۲۲ و ۲۳، پلاک ۱۱/۸۳۸ به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۳۵۰۹۸۸۶

شماره ۲۴۳۷۰

تاریخ ۱۳۹۳/۲/۱۲

پوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

- «تعداد (۲) قطعه زمین مسکونی» واقع در آبادان، کوی قدس، بهار ۲۹، خیابان اردوان، پلاک‌های ۲ و ۱۰ به شماره‌های سادا ۱۱۱۰۰۰۳۸۳۲۵۴۴ و ۱۱۱۰۰۰۳۵۰۷۲۳۹

- «تعداد (۲) قطعه زمین مسکونی» واقع در آبادان، کوی قدس، بین ایستگاه ۵ و ۶، بهار ۴۷، پلاک‌های ۸ و ۹ به شماره‌های سادا ۱۱۱۰۰۰۳۸۳۲۵۲۶ و ۱۱۱۰۰۰۳۹۱۳۱۸۴

- «یک فقره ملک (محل سابق بیمارستان ریوی)» واقع در خرمشهر، خیابان فردوسی، نرسیده به میدان جهان آرا، محل بیمارستان ریوی سابق به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۴۶۱۰۴۱۱

- «یک قطعه زمین» واقع در خرمشهر، خیابان شاه عباس، مرکز بهداشت درمانی دکتر شادپور به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۴۵۰۰۷۴۹

۴- وزارت علوم، تحقیقات و فناوری:

- با مازاد بودن املاک به شرح زیر موافقت شد:

• استان تهران:

- «یک فقره ساختمان کلنگی» واقع در تهران، خیابان خالد اسلامبولی، کوچه هفتم، پلاک ۱۲ و ۱۴ به شماره سادا ۲۲۰۶۸۶۹

- «یک قطعه زمین» واقع در کوهک، بلوار شهید محمود پوری، خیابان شفق، خیابان طلوع دوم شرقی، پلاک ۲۲ به شماره سادا ۷۷۰۱۴۴۸۷۹۲

- «یک قطعه زمین» واقع در کوهک، بلوار فردوس شرق، نرسیده به رامین جنوبی به شماره سادا ۷۷۰۱۴۴۸۸۰۳

• استان البرز:

- «یک قطعه زمین» واقع در کرج، ضلع شمالی مهرشهر، ضلع جنوبی فاز ۴، پایین خط راه آهن تهران-تبریز به شماره سادا ۷۷۰۰۵۲۱۹۹۳

۵- وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی:

- با مازاد بودن املاک به شرح زیر موافقت شد:

دفترخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی های دولت

شماره ۲۴۳۷
تاریخ ۱۴۰۳/۲/۱۲
پوست

جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

• استان خوزستان:

– «یک قطعه زمین و سوله» واقع در بهبهان، روستای منصوریه، مرکز قنی و حرفه‌ای خواهران نصیری به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۲۵۳۴۱۰۴

– «یک قطعه زمین و سوله» واقع در بهبهان، شهر سردشت زیدون به شماره سادا ۱۱۱۰۰۱۲۳۲۳۷۹۰

• استان خراسان جنوبی:

– «یک قطعه ساختمان اداری» واقع در قائن، نیمبلوک، خیابان مطهری به شماره سادا ۷۷۰۰۱۲۵۲۰۹

– «یک قطعه ساختمان» واقع در مرکز آیز، زیرکوه، انتهای خیابان بهار به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۱۲۶۰۵۷۶

ضمناً مازاد بودن «یک قطعه زمین» واقع در فردوس، جاده خانکوک به شماره سادا ۷۷۰۰۱۲۴۵۸۲ باتوجه به اظهارات وزیر ذیربط مورد موافقت قرار نگرفت.

• استان کردستان:

– «یک قطعه آپارتمان مسکونی» واقع در شهرستان سنندج، خیابان جام‌جم، روبروی اداره کار به شماره سادا ۷۷۰۰۱۴۳۰۹۰

۶- قوه قضائیه:

– با مازاد بودن تعداد «(۲) قطعه زمین با بهره‌برداری سازمان زندان‌ها و اقدامات تأمینی و تربیتی کشور» واقع در آذربایجان شرقی به شرح زیر موافقت شد:

– «یک قطعه زمین» واقع در مرند، روستای اردکلو، هلال تپه سی به شماره سادا ۷۷۰۰۰۴۵۹۳۷

– «یک قطعه زمین» واقع در هشتگرد، بلوار سوم خرداد، نرسیده به پل کمربندی، کوچه صادقیور به شماره سادا ۷۷۰۰۰۶۱۷۳۷

۷- سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی:

– با مازاد بودن املاک به شرح زیر موافقت شد:

دفترخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت

شماره: ۲۴۳۷۰

تاریخ: ۱۴۰۳/۲/۱۲

پست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

• استان همدان:

- «یک باب منزل مسکونی» واقع در شهر همدان، کوی استادان، ۱۸ متری عمران، بن بست شادی، پلاک ۴۵ و ۴۷

به شماره سادا ۷۷۰۰۴۱۲۱۰۸

• استان تهران:

- «یک فقره ملک شناسایی شده توسط مجری» واقع در قیطریه (چیدر)، خیابان برادران سلیمانی، پلاک ۹۰ به شماره سادا

۷۷۰۰۰۲۶۳۲۶

۸- وزارت کشور:

با مازاد بودن املاک به شرح زیر موافقت شد:

• استان کرمانشاه:

- مازاد بودن «تعداد (۲۰) فقره باغ» واقع در شهرستان پاوه، روستای هانی گرمه موضوع بند (۱۰) مصوبه مورخ

۱۴۰۲/۰۸/۲۴ هیأت عالی مولدسازی مطرح و به استثناء مواردی که وزیر ذیربط عدم موافقت خود را با مازاد

بودن آنها اعلام نماید، با مازاد بودن آنها موافقت شد.

• استان یوشهر:

- «یک قطعه زمین» واقع در دشتستان، برازجان، میدان فردوسی به شماره سادا ۷۷۰۰۲۰۹۸۹۹

• استان قزوین:

- «یک فقره ساختمان ۴ طبقه اداری» واقع در شهر قزوین، خیابان شهید بابایی، خیابان صنایع دستی، ساختمان

استانداری به شماره سادا ۷۷۰۰۵۰۷۷۹۳

۹- مقرر شد عبارت «یک فقره ملک (زمین و ساختمان) واقع در مشهد، میدان بسیج به مساحت ۸،۸۱۷ متر مربع» موضوع بند

(۱-۳) مصوبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ به عبارت «حق بهره‌برداری از عرصه به مساحت ۸،۸۰۳ متر مربع و اعیانی به مساحت

۳،۰۰۰ متر مربع یک فقره ملک واقع در مشهد، میدان بسیج به شماره سادا ۷۷۰۰۵۳۲۸۹۱» تغییر کند.

دفتر خانه هیأت عالی مولدسازی دارایی های دولت

شماره: ۲۴۳۷۰
تاریخ: ۱۳۰۳/۲/۱۲
پیوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

همچنین اصلاح ردیف (۳) پیوست شماره (۱۰) مصوبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ در خصوص «شرایط پرداخت نقدی» ملک واقع در شیراز، شهرک گلستان، نبش فلکه اول، بلوار علامه امینی به شرح زیر مورد تصویب قرار گرفت:

- ۲۰ درصد حداکثر ۱۰ روز کاری پس از برگزاری مزایده (انعقاد قرارداد)
- ۷۰ درصد حداکثر ۶۰ روز کاری پس از انعقاد قرارداد (تحويل ملک)
- ۱۰ درصد همزمان با انتقال سند (حداکثر ۹۰ روز کاری پس از تحويل ملک)

۱۰- مازاد بودن «یک فقره ملک مسکونی با بهره‌برداری وزارت امور اقتصادی و دارایی» واقع در مراغه، محله انزاب، به شماره سادا ۷۷۰۰۲۰۱۳۳۴ مطرح و مقرر شد جهت انجام بررسی تکمیلی مجدداً در کمیته تخصصی مولدسازی مطرح شود.

۱۱- موضوع واگذاری «یک فقره ملک با بهره‌برداری وزارت امور اقتصادی و دارایی» واقع در استان لرستان، روستای بدرآباد به شماره ۱۷۸۴ فرعی از ۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از هفت فرعی از اصلی مزبور بخش ثبتی شماره (۲) خرم‌آباد به خانم آرام هادی‌زاده مطرح و مورد موافقت قرار گرفت.

این تصویب‌نامه در اجرای بند (۴) ماده (۲) آیین‌نامه اجرایی مولدسازی دارایی‌های دولت ابلاغ می‌گردد.

سید احسان خاندوزی

دفتر خانه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت