

نقشه جامع مولدسازی افزایش بهره‌وری و توسعه ثروت ملی



نظارت

سران قوا

هیأت

کارگروه تخصصی

متن‌سازی و تثبیت مالکیت

ورود اطلاعات توسط:

- ۱- دستگاه‌های اجرایی
- ۲- سازمان ثبت اسناد و املاک
- ۳- قوه قضاییه
- ۴- دبیرخانه / مجری
- ۵- بخش خصوصی

نوع پردازش:

- ۱- استعلام
- ۲- صدور / اصلاح اسناد مالکیت
- ۳- پیگیری وضعیت پرونده‌های حقوقی

خروجی:

- ۱- پاسخ استعلامات
- ۲- اسناد مالکیت
- ۳- تعیین تکلیف پرونده‌های حقوقی

شنایی

ورود اطلاعات توسط:

- ۱- دستگاه‌های اجرایی
- ۲- سازمان برنامه و بودجه
- ۳- مردم
- ۴- دبیرخانه / مجری

نوع پردازش:

- ۱- احراز و تثبیت مالکیت

خروجی:

- ۱- فهرست دارایی‌های شناسایی شده تحت مالکیت

ارزشیابی (قیمت‌گذاری)

ورود اطلاعات توسط:

- ۱- هیأت
- ۲- مراجع کارشناسی
- ۳- دبیرخانه / مجری

نوع پردازش:

- ۱- ارزشیابی
- ۲- تعیین قیمت پایه
- ۳- تعیین و انتخاب کارشناسان ارزشیابی

خروجی:

- ۱- گزارش ارزشیابی
- ۲- قیمت پایه مصوب

تخمین دارایی‌های مازاد

ورود اطلاعات توسط:

- ۱- هیأت
- ۲- دستگاه‌های اجرایی
- ۳- دبیرخانه / مجری
- ۴- مردم

نوع پردازش:

- ۱- بررسی مازادبودن توسط دبیرخانه / مجری
- ۲- تصویب مازادبودن توسط هیأت

خروجی:

- لیست دارایی‌های مازاد

مولدسازی

ورود اطلاعات توسط:

- ۱- هیأت
- ۲- دبیرخانه / مجری
- ۳- بخش خصوصی
- ۴- سازمان بورس و اوراق بهادار
- ۵- سازمان برنامه و بودجه

نوع پردازش:

- ۱- تعیین روش مولدسازی
- ۲- تعیین نحوه اجرا
- ۳- مزایده / مذاکره

خروجی:

- ۱- تکمیل مولدسازی
- ۲- گزارش اقدام

ارزش‌افزایی

ورود اطلاعات توسط:

- ۱- شورای عالی راه و شهرسازی و کمیسیون‌های مربوطه
- ۲- شهرداری‌ها
- ۳- دبیرخانه / مجری
- ۴- بخش خصوصی

نوع پردازش:

- ۱- درخواست ارزش‌افزایی
- ۲- پیگیری و تصویب ارزش‌افزایی
- ۳- تسویه عوارض قانونی

خروجی:

- ۱- لیست دارایی‌های بدون نیاز به ارزش‌افزایی
- ۲- لیست دارایی‌های ارزش‌افزایی شده